

**7.09.2023**

**Пресс-релиз**

**В Татарстане охранные зоны всех пунктов ГГС внесены в реестр недвижимости**

*Всего таких пунктов государственной геодезической сети (ГГС) в регионе более двух тысяч*

Росреестром совместно с Роскадастром по Татарстану, в рамках реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных», проведена инвентаризация пунктов ГГС. В результате данной работы в ЕГРН внесены сведения об охранных зонах всех 2006 пунктов государственной геодезической сети.

Охранная зона пункта государственной геодезической сети является одной из видов зон с особыми условиями использования территорий. Это квадрат со  сторонами четыре метра, которые ориентированы по сторонам света и центральной точкой которого является центр пункта.

В пределах границ охранных зон пунктов ГГС запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам

***И.о. заместителя руководителя Росреестра Татарстана Дмитрий Лунегов:***

«*Обращаем внимание, что правообладатели объектов недвижимости, на которых находятся геодезические пункты или части этих пунктов, обязаны уведомлять Росреестр Татарстана обо всех случаях их повреждения или уничтожения, а также предоставлять возможность подхода к ним при выполнении геодезических и картографических работ, при проведении ремонта пунктов».*

**Директор Роскадастра по Республике Татарстан Артем Костин:**

***«****Охранная зона пункта ГГС считается установленной с даты внесения в ЕГРН сведений о ее границах. При этом пользование земельным участком, на котором находится пункт ГГС, возможно с ограничениями. Для того чтобы убедиться в правомерности своих действий, мы рекомендуем правообладателям земельных участков изучить информацию об охранных зонах пунктов ГГС. Для этого можно воспользоваться Публичной кадастровой картой или запросить сведения из ЕГРН».*

**К сведению**

Территория Российской Федерации покрыта государственной геодезической сетью, позволяющей равномерно и с необходимой точностью распространить на всю территорию России единую систему координат, выполнять геодезические и картографические работы, а также обеспечивать решение множества инженерно-технических задач. Государственные геодезические сети являются также геодезической основой Единого государственного реестра недвижимости.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Росреестра Татарстана

255-25-80 – Галиуллина Галина

<https://rosreestr.tatarstan.ru>

https://vk.com/rosreestr16

 https://t.me/rosreestr\_tatarstan