

# Кадастровая палата Татарстана продолжает вносить в ЕГРН сведения о границах территорий объектов культурного наследия

**Кадастровая палата по Республике Татарстан** сообщает, что за первое полугодие 2020 года в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения о границах 124 территорий объектов культурного наследия Татарстана. В их числе 20 объектов федерального значения, большинство которых расположено в Спасском районе республики (Бураковско-Кожаевский вал, Гусихинское, Куйбышевское, Балымерское городища и другие).

 Также ЕГРН пополнился сведениями о границах территорий религиозных построек, образовательных учреждений, дворянских и купеческих усадьб. Среди них: общественная молельня Поморского Согласия, церковь Рождества Христова, церковь Никольская, Галеевская мечеть, здание земского училища, гимназия Мануйловой и другие. Кроме того, в ЕГРН внесены сведения об усадьбе Курбатовой, где в 1900-1941 гг. жил ученый-филолог Богородицкий В.А., усадьбе купца Стахеева, о доме Чемезова, Акчурина и многих других памятниках истории и культуры.

*Для сведения*

*На сегодняшний день в ЕГРН содержатся сведения о границах 778 территорий объектов культурного наследия Татарстана.*

**Как отмечает эксперт Кадастровой палаты по РТ Дмитрий Малинин**, границы территории объекта культурного наследия должны быть четко определены и внесены в реестр недвижимости, так памятники истории и культуры будут надлежащим образом защищены. Отсутствие информации о таких территориях в ЕГРН может привести к совершению градостроительных ошибок при предоставлении земельных участков органами местного самоуправления, а также к нарушению законодательства при планировании развития территорий.

*«Перед покупкой недвижимости советуем получить выписку из ЕГРН об объекте недвижимости на наличие ограничений и обременений. Так можно проверить, входит ли принадлежащий гражданину земельный участок в зону охраны и защиты объекта культурного наследия»,* - уточняет **Дмитрий Малинин**.

Заказать выписку из реестра недвижимости можно в любом офисе МФЦ, на официальном сайте Росреестра и Федеральной кадастровой палаты.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Кадастровой палаты по РТ

 8 950 326 92 02