

ПРОТОКОЛ №1

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МАЛОШИЛЬНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

28 декабря 2018.

с. Большая Шильна

9ч.00 мин.

Место проведение: ул. Кирова, д.55

Присутствовали:

Даутов А.Г.; Надершин А.Н.; Минеев В.Ю.; Ямашев В.Р.; Галиуллина С.К.; Хайруллина А.К.;
Скочкова Г. М.; Сулейманова Л.Н.

ИТОГО 8 человек.

Согласно Постановлению Главы от 22.11.2018 года №97 ответственный за проведение публичных слушаний назначен - А.Н. Надершин.

Секретарем -.Митрофанова Е.И.

Секретарь: Здравствуйте, до начала предлагаю озвучить регламент публичных слушаний: для основного докладчика предусмотреть время для выступлений до 10 минут для вопросов и предложения до 2 минут. (замечаний нет).

А.Н. Надершин: Добрый день. На основании Постановления Главы Тукаевского муниципального района от 27.11.2018 г. №101 проводятся публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный плана Малошильнинского сельского поселения.

Экспозиция графических и текстовых материалов проекта внесения изменений в генеральный план Малошильнинского сельского поселения организована на информационных стендах Малошильнинского сельского поселения. Также данное Постановление было размещено на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан, на информационных стендах Малошильнинского сельского поселения, а также опубликовано в газете «Якты юл» («Светлый путь»). Также проект внесения изменений в генеральный план Малошильнинского сельского поселения размещен на ФГИС ТП

Проект внесения изменений в генеральный план Малошильнинского сельского поселения разработан согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, отправлен на согласование в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан и Министерство Экологии Республики Татарстан.

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Малошильнинского сельского поселения ведется на основании Постановления Руководителя Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района № 5396 от 1.12.2017 г. и задания на проектирование.

Целью работы является внесение изменений в генеральный план Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:39:103501:19 общей площадью 34,55 га в границы населенного пункта Малая Шильна в целях жилищного строительства. Есть вопросы по проекту внесения изменений в генеральный план Малошильнинского сельского поселения?

Ямашев В.Р. Где санитарно-защитные линии дорог? Куда будем направлять транспортные потоки?

А.Н. Надершин: Основные транспортные магистрали и санитарно-защитные линии дорог в генплане Малошильнинского сельского поселения указаны, что касемо развития транспортной схемы Тукаевского муниципального района, с учетом пробивки новых магистралей через Малошильнинское сельское поселение – вопрос пока открытый и находится в стадии обсуждения, конкретных принятых решений пока нет.

Ямашев В.Р. Почему отсутствуют представители застройщиков и депутаты? Их приглашали?

А.Н. Надершин: В Публичных слушаниях может участвовать любой желающий, специально никого не приглашают. Согласно Градостроительного кодекса извещение о назначении публичных слушаний размещено на официальном сайте, портале правовой информации Республики Татарстан, а также опубликовано в газете «Якты юл» («Светлый путь»), население считается проинформированным.

Хайруллина А.К. Охранные зоны от инженерных коммуникаций на территории ДНП Усадьба кем были согласованы?

А.Н. Надершин: Установлены и утверждены в установленном порядке согласно законодательства РФ.

Хайруллина А.К. Почему генпланом 2014 г. были включены земельные массивы ДНП Усадьба , но в 2017 году их исключили из границ населенного пункта?

А.Н. Надершин: В 2017 году было разработано не внесение изменений в генплан, а новый генеральный план Малошильнинского сельского поселения, за основу разработки нового генплана берется не утвержденный генплан, а ситуацию на момент разработки, т.е. категория земель и обоснование.

Есть пожелания жителей и еще вопросы? Не имеется. Если нет вопросов, то публичные слушания считаются закрытыми.

Ответственный за проведение
Публичных слушаний


_____ А.Н. Надершин

Секретарь


_____ Е.И. Митрофанова