

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1

о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:4801 Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан с основного на условно разрешенный – магазины

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:4801 Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан с основного (Ж-1 Для индивидуального жилищного строительства) на условно разрешенный «Магазины» проведены в соответствии со ст. 35, 36, 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, Уставом района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета района от 29.12.2018 №вн/2.

2. Общие сведения о земельном участке, у которого меняется вид разрешенного использования.

Земельный участок с кадастровым номером 16:39:021201:4801.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний.

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на сайте района, на стендах Исполнительного комитета сельского поселения. Также информация размещена в газете «Светлый путь» («Якты юл»).

4. Участники публичных слушаний:

1. Никитина О. А. – ответственный за проведение публичных слушаний, заместитель начальника отдела строительства, архитектуры и жизнеобеспечения населения Тукаевского муниципального района.
2. Сафиуллина Г. А. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района.
3. Мансурова Р. Д. – представитель застройщика.
4. Асадуллин Э. И. – проектировщик.
5. Москвин Д. В. – собственник земельного участка.
6. Лашуков А. В. – житель Азьмушкинского сельского поселения.
7. Миронычев Л. Е. – житель Азьмушкинского сельского поселения.
8. Парфенов С. А. – житель Азьмушкинского сельского поселения.
9. Галиуллин Р. Р. – житель Азьмушкинского сельского поселения.

10. Шитдуллина Н. С. – житель Азьмушкинского сельского поселения.
5. Сведения о проведении публичных слушаний.
Срок проведения публичных слушаний: 12 января 2022 г.
Место проведения: п. Новый, ул. Центральная, 1.
Всего проведено одно публичное слушание.
6. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка:
- до проведения публичных слушаний письменные замечания и предложения не поступали;
- в ходе проведения публичных слушаний письменные замечания и предложения не поступали;
- в ходе проведения публичных слушаний замечания и предложения в устной форме не поступали.
7. Сведения о протоколах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка:
- протокол публичных слушаний № 1 от 12 января 2022 г.
8. Выводы и рекомендации:
1. Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:4801 Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан с основного на условно разрешенный «Магазины» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Республики Татарстан, в связи с чем публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:4801 Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан с основного на условно разрешенный «Магазины» считать состоявшимся.
2. Рекомендуются изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:4801 с основного (Ж-1 Для индивидуального жилищного строительства) на условно разрешенный «Магазины» Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Светлый путь» («Якты юл»), на официальном сайте района и на официальном портале правовой информации РТ, а также на информационных стендах Азьмушкинского сельского поселения.

Ответственный за проведение
публичных слушаний


О. А. Никитина