



**Общество с ограниченной ответственностью
«ТМ ЧЕЛНЫПРОЕКТ»**

Творческая Мастерская Челныпроект

**«Саморегулируемая организация Союз архитекторов и проектировщиков
«ВОЛГА-КАМА»**

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-114-140-12010.

**«Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий
«ВолгаКамИзыскания»**

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-026-02022010.

Заказчик - ГКУ «Главтатдортранс»

**Реконструкция автомобильной дороги
«Набережные Челны - Водозabor»,
км 1+462 - км 2+102 в Тукаевском
муниципальном районе
Республики Татарстан**

**Проект планировки и проект межевания
территории**

| Иzm. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |



2021г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«ТМ ЧЕЛНЫПРОЕКТ»**

Творческая Мастерская Челныпроект

«Саморегулируемая организация Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-114-140-12010.

«Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания»

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-026-02022010.

Заказчик - ГКУ «Главтатдортранс»

**Реконструкция автомобильной дороги
«Набережные Челны - Водозабор»,
км 1+462 - км 2+102 в Тукаевском
муниципальном районе
Республики Татарстан**

Проект планировки и проект межевания территории

Директор
ООО «ТМ Челныпроект»

К.В. Белага

Главный инженер проекта

Э.В. Бутырская

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2021г.

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|--|------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | Содержание: | |
| | Ведомость «Состав проектной документации» | 4 |
| | Введение | 6 |
| Раздел 1. | Краткие сведения о проектируемом объекте | 8 |
| Раздел 2. | Положения о планировке территории | 10 |
| 2.1 | Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения | 10 |
| 2.2 | Положения о характеристиках планируемого развития территории | 10 |
| 2.2.1 | Развитие территории | 10 |
| 2.2.2. | Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения. | 11 |
| 2.2.3 | Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и постоянное пользование; сведения о категории земель, на которых располагается объект строительства | 11 |
| Раздел 3 | Проект межевания | 12 |
| 3.1 | Предоставление земельного участка | 13 |
| 3.2 | Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков под временную полосу отвода | 17 21 |
| Раздел 4 | Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории | 22 |
| | Графическая часть: | |
| | Ситуационный план | 23 |
| | Чертеж межевания территории | 24 |
| | Схема дорожно- уличной сети | 28 |
| Приложение: | | |
| | Постановление Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района №4357 от 06.12.2021 г. О начале разработки проекта планировки территории | 32 |
| | Выписки ЕГРН | 35 |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|----------|------------|------|--------|---------|------|
| Составил | Рязанова | | | | |
| Проверил | Бутырская | | | | |
| Рук.гр. | Бутырская | | | | |
| Н.контр | Мыльникова | | 2021 | | |
| ГИП | Бутырская | | | | |

04/2021-ППО1.3.С

Содержание

Стадия Лист Листов
 П 1 1
 ООО ТМ «Челныпроект»

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------|----------------|---|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 04/2021-П3 | Раздел 1. Пояснительная записка | |
| 2.1.1 | 04/2021-ППО1.1 | Раздел 2. Проект полосы отвода. Подраздел 1. Автомобильная дорога Часть 1. Текстовая часть | |
| 2.1.2 | 04/2021-ППО1.2 | Раздел 2. Проект полосы отвода. Подраздел 1. Автомобильная дорога Часть 2. Графическая часть | |
| 2.1.3 | 04/2021-ППО1.3 | Раздел 2. Проект полосы отвода. Подраздел 1. Автомобильная дорога Часть 3. Проект планировки и проект межевания территории | |
| 3.1.1 | 04/2021-ТКР1.1 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 1. Автомобильная дорога Часть 1. Текстовая часть | |
| 3.1.2 | 04/2021-ТКР1.2 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 1. Автомобильная дорога Часть 2. Графическая часть | |
| 3.2 | 04/2021-ТКР2 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 2. Искусственные сооружения | |
| 3.3 | 04/2021-ТКР3 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 3. Организация дорожного движения | |
| 3.4.1 | 04/2021-ТКР4.1 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 4. Инженерные коммуникации Часть 1. Наружное освещение. | |
| 3.4.2 | 04/2021-ТКР4.2 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 4. Инженерные коммуникации Часть 2. Сети водопровода | |
| 3.4.3 | 04/2021-ТКР4.3 | Раздел 3. Технологические и конструктивные решения. Искусственные сооружения. Подраздел 4. Инженерные коммуникации Часть 3. Сети газопровода | |

| | | | | | | | | |
|---|-----------------|---------|-------|---------|------|----------------------|------|--------|
| Изм. | Лист | Кол.уч. | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-СП | | |
| Составил | Бутырская Э.В. | | | | | | | |
| ГИП | Бутырская Э.В. | | | | | | | |
| Н.контр | Мыльникова С.В. | | | 2021 | | | | |
| Ведомость «Состав проектной документации» | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | P | 1 | 2 |
| | | | | | | ООО «ТМ Челныпроект» | | |

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------|----------------|--|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4 | 04/2021-ИЛО | Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта | Не разрабатывается |
| 5 | 04/2021-ПОС | Раздел 5. Проект организации строительства. | |
| 6 | | Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта | Не разрабатывается |
| 7 | 04/2021-ООС | Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды. | |
| 8 | 04/2021-ПБ | Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | |
| 9.1 | 04/2021-СМ.1 | Раздел 9. Смета на строительство. Часть 1. Сводный сметный расчет стоимости строительства. | |
| 9.2.1 | 04/2021-СМ.2.1 | Раздел 9. Смета на строительство. Часть 2.1. Локальные и объектные сметы. Автомобильная дорога. | |
| 9.2.2 | 04/2021-СМ.2.2 | Раздел 9. Смета на строительство. Часть 2.2. Локальные и объектные сметы. Инженерные коммуникации. Сводные ведомости объемов работ. | |
| 10 | | Раздел 10. Иная документация | Не разрабатывается |

Введение

Для разработки проектной документации, необходимым условием является наличие разработанных и утвержденных в установленном законом порядке документов по планировке территории, предполагающей расположение проектируемого объекта. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, применительно к линейным объектам такими документами являются проект планировки территории и проект межевания территории.

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГК РФ) подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Проект планировки территории и проект межевания территории направлен на реализацию принципиальных решений и более рационального использования земельных ресурсов, регулирования застройки с учетом местных условий, а также выделения элементов планировочной структуры, архитектурных и конструктивных решений, инженерного обеспечения с учетом индивидуальных особенностей и максимального сохранения природного ландшафта и охраны окружающей природной среды.

Порядок подготовки документации по планировке территории регламентируется ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ.

Проект планировки с проектом межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны - Водозabor», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан».

Основанием для разработки проекта являются:

- задания №316 от 04.06.2021г, утвержденное Первым заместителем директора ГКУ «Главтатдортранс» на разработку проектной документации «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны - Водозabor», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан», выданное «Главным Управлением содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана» (ГКУ «Главтатдортранс») при Миндортрансе РТ;

-Постановление Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | | |
|-------------|------------|------|--------|---------|------|-----------------------|----------------------|------|
| Разработал | Рязанова | | | | | Пояснительная записка | Стадия | Лист |
| Рук.гр.-ГИП | Бутырская | | | | | | П | 1 |
| Н.контр. | Мыльникова | | | | 2021 | | ООО «ТМ Челныпроект» | |

№4357 от 06.12.2021 г. «О начале разработки проекта планировки территории под линейный объект: «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны-Водозabor», км 1+462- км 2+102», расположенный на территории Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан»

При подготовке проекта планировки территории использовались следующие документы территориального планирования:

- Схема территориального планирования Тукаевского муниципального района, утвержденная Решением совета Тукаевского муниципального района №18/7 от 27.12.2012 г.;
- правила землепользования и застройки муниципального образования «Азьмушкинское сельское поселение» Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета муниципального образования Азьмушкинское сельское поселение Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 07.08.2014 г.;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, утвержденные Решением Совета муниципального образования Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ от 13.11.2014 № 52/6..

Исходные данные для разработки проекта планировки и межевания:

- топографо-геодезическая съемка;
- действующая градостроительная документация;
- инвентаризационные данные о правообладателях земельных участков и объектов недвижимости, расположенных в границах рассматриваемой территории.

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.;
- Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001г.;
- Водный кодекс Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006г.;
- Лесной кодекс Российской Федерации № 200-ФЗ от 04.12.2006г.;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. №74 (ред. от 09.09.2010г.), (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 г. №10995);

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист 2 |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|-----------|
| | | | | | | | |

- «Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержден Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 г. №820;

- «Свод правил СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*, утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. N 266 и введен в действие с 01 июля 2013г.

Раздел 1. Краткие сведения о проектируемом объекте

Реконструируемый участок находится на существующей автодороге «Набережные Челны - Водозabor», начинается на границе выезда из города Набережные Челны.

Существующая дорога «Набережные Челны - Водозabor» была построена как проезд обеспечивающий подъезд к водозабору по техническим параметрам IV категории, которая состоит из одной проезжей части, с грунтовыми обочинами.

Ширина существующей проезжей части оставляет: от 6,52 м до 6,92 м, разделительная полоса отсутствует. Существующие обочины – слева и справа от проезжей части от 4,0 до 4,40 м и от 3,29 м до 5,89 м соответственно. Дорога имеет двустороннее движение.

Существующая автодорога имеет смешенное движение - легковой транспорт, пассажирский и грузовой. В существующих условиях проезд осуществляется из центра города в близлежащие поселки – пос. Новый и н.п. Азьмушкино, пос. Подсолнухи по асфальтобетонной дороге.

Существующий участок дороги проходит вне городской территории. Слева от дороги располагаются земельные участки под индивидуальное строительство. Справа от существующей дороги расположены примыкания в улицу Раздольная, рынок строительных материалов и примыкание в пос. Новый.

На дорогу с кадастровым номером ОКС 16:39:000000:4432 (Автомобильная дорога "Набережные Челны-Водозabor"-пос.Новый) реконструируемая автомобильная дорога накладывается только примыканием и на протяженность существующей автомобильной дороги на п. Новый никак не влияет.

На данном участке расположена одна водопропускная труба d=1,50 м, которая находится в удовлетворительном состоянии. Труба пересекает проезжую часть на ПК1+08,49 (привязка к левой проезжей части).

Данная труба справляется с пропуском паводковых и дождевых вод в осенне-весенний период.

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист 3 |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|-----------|
| | | | | | | | |

На существующем участке автодороги имеются заезды и выезды: справа от дороги в количестве четырех штук.

Существующая дорога имеет пересечения с подземными коммуникациями. Пересечения устройству и защите подлежат коммуникации, находящиеся на участках уширения земляного полотна с устройством новой конструкции дорожной одежды.

На всем протяжении существующего участка, отсутствует освещение.

Тротуары также отсутствуют на протяжении всего участка. Участок дороги проходит по существующему направлению и является действующим участком, по которому осуществляется движение автомобильного транспорта.

Придорожные кюветы отсутствуют. Водоотвод обеспечен по насыпи дороги и естественному рельефу местности. Полоса отвода преимущественно чистая.

Так как существующая дорога является дорогой IV категории, а параметры и состояние элементов автомобильной дороги определяют ее технический уровень и эксплуатационное состояние, в связи с этим возникает необходимость изменения геометрических параметров дороги, прочностных и других характеристик дорожной одежды, инженерного оборудования и обустройства, т.е. ее реконструкция - перевод дороги в более высокую категорию с целью приведения ее в полное соответствие с требованиями сложившегося и перспективного движения автомобилей.

Также в связи с увеличением пропускной и несущей способности, прогнозируемой на перспективу интенсивности движения, проектом предусмотрена реконструкция участка дороги с переводом в категорию – IV, классификация «обычные дороги» по СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги».

Проектом принято раздельное трассирование. По данному участку дороги проложены две трассы, оси трасс проходят по левой и правой проезжей части раздельно.

За начало трассы каждого из проездов принят ПК0+00 привязанный к границе выезда из города ПК14+52,29 (левая пр.ч.), ПК14+64,58(правая пр.ч.) – конец проектируемых осей левой и правой проезжих частей, привязан к территориальной границе города г. Набережные Челны (объект I этапа «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны - Водоза-бор, км 0+000-км 1+462 в г. Набережные Челны Республики Татарстан»).

Ось трассы левая (ПК0+00 – ПК5+57 (ось 1) – основная дорога.

Ось трассы правая ПК0+00 – ПК5+56 (ось 2) – основная дорога.

Наибольшая протяженность участка основной дороги по оси – 557,0 м.

Проектируемое кольцевое пересечение овального типа.

Начало оси ПК0+00 (к) и конец оси ПК2+64 (к) по кругу кольцевого пересечения.

Протяженность кольцевого пересечения – 264,0 м

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|------|
| | | | | | | | 4 |

Съезд с кольцевого пересечения к пос. Новый: ось 5 и ось 6, начало осей ПК0+00" привязаны к осям левой и правой проезжим частям основной дороги. Конец оси 5 - ПК1+27", оси 6 – ПК0+61" соответственно левая и правая проезжие части съезда к пос. Новый.

Съезд с кольца на существующую основную дорогу оси 3 и 4:

Начало оси ПК0+00' (ось 3) находится на осях левой проезжей части основной дороги.

Конец оси ПК1+52'(ось 3) привязан к оси левой проезжей части основной дороги.

Начало оси ПК0+00' (ось 4) находится на оси правой проезжей части основной дороги.

Конец оси ПК1+04'(ось 4) привязан к оси правой проезжей части основной дороги.

Привязка осей по реконструируемой дороге см. Том 3.1.2, «Разбивочный план трассы. Озеленение» листы 04/2021-ТКР1.2-06, 07.

Протяженность участка дороги составляет 1,10км

Общая площадь землеотвода для реконструкции автомобильной дороги составляет 3,7262 га, их них:

Постоянная полоса отвода:

1. Земли неразграниченной государственной собственности площадью 0,8339 га (земли населенных пунктов);
2. Земельные участки, находящиеся в государственной муниципальной собственности 1,7791 га (земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов)
3. Земли находящиеся в собственности третьих лиц общей площадью 1,0021 га (земли населенных пунктов).

Временная полоса отвода:

1. Земли неразграниченной государственной собственности площадью 0,1048 га (земли населенных пунктов);
2. Земельные участки, находящиеся в государственной муниципальной собственности 0,0137 га (земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов)

Раздел 2. Положения о планировке территории

2.1 Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Реконструируемая автомобильная дорога административно находится на территории Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист 5 |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|-----------|
| | | | | | | | |

Земля, по которым проходит автомобильная дорога, располагается на землях населенных пунктов (вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, магазин со складскими помещениями)

Земельные участки для реконструкции автомобильной дороги будут выделяться в постоянное бессрочное пользование (постоянный землеотвод), а также под временный отвод будут проводиться работы по изъятию земель на время реконструкции автомобильной дороги.

Протяженность автомобильной дороги составляет 1,10 км (1100 м)

2.2 Положения о характеристиках планируемого развития территории

2.2.1 Развитие территории

Территория, подлежащая планировке, расположена в границах Тукаевского муниципального района Азьмушкинского сельского поселения проходит по:

- территории жилой застройки по программе «Многодетная семья»;
- по территории административной и общественной застройки.

В процессе разработки проекта планировки устанавливаются следующие параметры территории:

- площадь территории в границах проектирования – 3,7262 га;
- площадь территории в границах зон планируемого размещения объекта капитального строительства – 3,6151 га.

2.2.2 Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, согласно п 4.ст 36 Градостроительного Кодекса РФ.

2.2.3 Сведения о земельных участках, изымаемых в постоянное пользование; сведения о категории земель, на которых располагается объект строительства.

Земли, по которым проходит дорога, относятся к землям населенных пунктов.

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист 6 |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|-----------|
| | | | | | | | |

Земельные участки для реконструкции автомобильной дороги будут выделяться в постоянное бессрочное пользование (постоянный землеотвод). Для дальнейшей постановки на кадастровый учет автомобильной дороги будут проводиться работы по образованию земельных участков из неразграниченной государственной (муниципальной) собственности, разделу с сохранением в измененных границах исходного земельного участка и раздела земельных участков (Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г.) с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть)».

А также будут выделяться земельные участки для временного занятия, на период реконструкции автомобильной дороги. Земельным участкам будут присваиваться категории и вид разрешенного использования такие же как и исходный земельный участков, из которого будет выделяться. На данные земельные участки с собственниками будут заключаться договора аренды на период реконструкции.

Материалы для дорожного покрытия (песок, щебень) доставляются автомобильным транспортом с карьеров, асфальтобетонная смесь – с завода-изготовителя.

Все грузы складируются на прилегающей площадке, под которую будут отводиться земельные участки. Перевозка грузов осуществляется по существующим автодорогам.

Общий отвод земель для реконструкции автомобильной дороги составляет 3,6151 га.

Схема отвода земель для реконструкции автомобильной дороги представлена на чертежах.

Раздел 3. Проект межевания

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|------|
| | | | | | | | 7 |

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости;
- формирование земельных участков под новыми объектами недвижимости в сложившейся застройке;
- установление границ земельных участков под планируемое строительство.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах проектирования, согласно проекту планировки территории.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры (дороги, улицы, проезды).

Чертеж межевания территории разработан на основании кадастровых планов территории, приведен в системе координат МСК-16.

На чертеже межевания территории отображены сформированные земельные участки, предназначенные для размещения объекта капитального строительства (долгосрочная аренда).

3.1 Предоставление земельного участка

Проектируемые объекты размещаются на следующих земельных участках:

- неразграниченная собственность (категория земель – земли населенных пунктов);
- на государственной (муниципальной) собственности (земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов);
- на землях, принадлежащих третьим лицам на праве собственности (земли населенных пунктов).

| Изм. | Кол.у | Лист | №док. | Подпись | Дата | 04/2021-ППО1.3.ПЗ | Лист 8 |
|------|-------|------|-------|---------|------|-------------------|-----------|
| | | | | | | | |

Таблица № 1 – Перечень земель и земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (перечень образуемых земельных участков)

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка (исходного земельного участка)/ номер кадастрового квартала | Правообладатель (вид права) | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования | Устанавливаемая категория земель | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории | Адрес | Условный номер образуемого земельного участка (части/контура земельного участка) | Площадь земельного участка, необходимого для размещения объекта (площадь образуемого земельного участка, части/контура земельного участка), кв. м1 | Способ образования земельного участка | Наличие на земельных участках ОКСов |
|-------|--|--|---|--------------------------|---|----------------------------------|---|---|--|--|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 1 | 16:39:021201:4748 | Собственность/Кобзев Андрей Сергеевич | 7041 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино | 16:39:021201:4748:3У1 | 96 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021201:4748 | |
| 2 | 16:39:021201:4719 | Собственность/Кобзев Андрей Сергеевич | 92868 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино | 16:39:021201:4719:3У1 | 977 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021201:4719 | |
| 3 | 16:39:021201 | Государственная (муниципальная) собственность | - | - | - | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино | 16:39:021201:3У1 | 4567 | Путем образования земельных участков из земель государственной (муниципальной) собственностью из кадастрового квартала 16:39:021201 | |
| 4 | 16:39:021101:2135 | Собственность/ Муратова Лилия Рафинатовна | 2000 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 5 | 16:39:021101:2135:3У1 | 40 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:2135 | |
| 5 | 16:39:021101:2136 | Собственность/Гильфанов Ленар Шамсимухаметович | 2500 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 6 | 16:39:021101:2136:3У1 | 70 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:2136 | |
| 6 | 16:39:021101:2137 | Собственность/ Овчинникова Аляна Альфировна | 2500 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 7 | 16:39:021101:2137:3У1 | 57 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:2137 | |
| 7 | 16:39:021101:2141 | Собственность/ Гаврилов Алексей Александрович | 2500 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российской Федерации, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 8 | 16:39:021102:2141:3У1 | 5 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:2141 | |
| 8 | 16:39:021101:1948 | Собственность/Макеева Лилия Фаридовна | 3000 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино | 16:39:021101:1948:3У1 | 62 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:1948 | |
| 9 | 16:39:021101:1947 | Собственность/Галиев Ильнур Нурсилови | 3 000 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Тукаевский, сельское поселение Азъмушкинское, деревня Азъмушкино, улица Хабибуллы Хамидуллина, земельный участок | 16:39:021101:1947:3У1 | 153 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:1947 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|--|-------|--------------------------|---|--------------------------|---|---|-----------------------|------|---|---|
| 10 | 16:39:021101:1911 | Собственность/Осипов Николай Михайлович | 6000 | земли населенных пунктов | данные отсутствуют | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, квартал 021101, з/у 247/1911 | 16:39:021101:1911:3У1 | 904 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:1911 | |
| 11 | 16:39:021101:1764 | Собственность/ Осипов Николай Михайлович | 8 000 | земли населенных пунктов | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина з/у 1 | 16:39:021101:1764:3У1 | 3134 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021101:1764 | Есть ОКС - 16:39:021101:2462, 16:39:021101:2438(хоз блок) |
| 12 | 16:39:021101 | Государственная (муниципальная) собственность | - | - | - | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкино | 16:39:021101:3У1 | 1874 | Путем образования земельных участков из земель государственной (муниципальной) собственности из кадастрового квартала 16:39:021101 | |
| 13 | 16:39:021001 | Государственная (муниципальная) собственность | - | - | - | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкино | 16:39:021001:3У1 | 1898 | Путем образования земельных участков из земель государственной (муниципальной) собственностью из кадастрового квартала 16:39:021001 | |
| 14 | 16:39:021001:405 | Собственность/Ямаев Тагир Валиевич | 2444 | земли населенных пунктов | Для размещения объектов торговли | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкин | 16:39:021001:405:3У1 | 814 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:405 | |
| 15 | 16:39:021001:407 | Собственность/Ямаев Тагир Валиевич | 2 159 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкин | 16:39:021001:407:3У1 | 186 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:407 | |
| 16 | 16:39:021001:496 | Собственность/Валиуллина Чулпан Салаватовна | 1645 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкин | 16:39:021001:496:3У1 | 307 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:496 | |
| 17 | 16:39:021001:466 | Собственность/ Муниципальное образование Тукаевский муниципальный район Республики Татарстан | 6967 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкин | 16:39:021001:466:3У1 | 110 | Образование путем раздела (или путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка) с кадастровым номером 16:39:021001:466 | |
| 18 | 16:39:021001:592 | Собственность/Фаттахова Алсу Фассаховна | 14258 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкин | 16:39:021001:592:3У1 | 2097 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:592 | |
| 19 | 16:39:021001:461 | Собственность/Давлеев Рустам Римович | 1007 | земли населенных пунктов | Магазин со складскими помещениями | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, д. Азьмушкино, ул. Главная, 5А | 16:39:021001:461:3У1 | 642 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:461 | |
| 20 | 16:39:021001:593 | Собственность/ Давлеев Рустам Римович | 1010 | земли населенных пунктов | для жилищного строительства | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкин | 16:39:021001:593:3У1 | 193 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:593 | |
| 21 | 16:39:021001:460 | Собственность/Мильчакова Марина Ивановна | 700 | земли населенных пунктов | Магазин со складскими помещениями | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Главная, 6А | 16:39:021001:460:3У1 | 246 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:460 | |
| 22 | 16:39:021001:459 | Собственность/Ахтямов Насим Ахтямович | 700 | земли населенных пунктов | Магазин со складскими помещениями | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Главная, д. 7А | 16:39:021001:459:3У1 | 34 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:459 | ОКС 16:39:021001:623 |
| 23 | 16:39:021001:488 | Собственность/Ахтямов Насим Ахтямович | 105 | земли населенных пунктов | Для жилищного строительства | земли населенных пунктов | 12.0-земельные участки (территории) общего пользования (улично-дорожная сеть) | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушинское сельское поселение, д Азьмушкино | 16:39:021001:488:3У1 | 4 | Образование путем раздела с кадастровым номером 16:39:021001:488 | |

Таблица № 2 – Земли и земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта (на период строительства)

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка (исходного земельного участка)/ номер кадастрового квартала | Правообладатель (вид права) | Площадь исходного земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования | Адрес | Условный номер образуемого земельного участка (части/контура земельного участка) | Площадь земельного участка, необходимого для размещения объекта (площадь образуемого земельного участка, части/контура земельного участка), кв. м1 |
|-------|--|---|---|---|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 16:39:021201 | Государственная собственность не разграничена | - | - | - | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино | 16:39:021201:3У2(1) | 371 |
| | | | | | | | 16:39:021201:3У2(2) | 540 |
| 2 | 16:39:000000:316 (16:39:021001:27) | | 9751175 | Земли сельскохозяйственно го назначения | Для сельскохозяйственн ого производства | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район | 16:39:000000:316/чзу1 | 63 |
| 3 | 16:39:021001 | Государственная собственность не разграничена | - | - | - | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино | 16:39:021001:3У2 | 137 |
| | | | | | | | ИТОГО: | 1111 |

**Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков под постоянную полосу
отвода**

| № точки | Система координат | |
|------------------------------|-------------------|------------|
| | X, м | Y, м |
| 16:39:021201:4748:3У1 | | |
| н1 | 470060.70 | 2330904.09 |
| н2 | 470004.62 | 2330849.78 |
| н3 | 470005.45 | 2330848.99 |
| н4 | 470084.27 | 2330927.22 |
| н5 | 470108.27 | 2330951.26 |
| н6 | 470107.59 | 2330951.92 |
| н7 | 470103.95 | 2330948.34 |
| н1 | 470060.70 | 2330904.09 |
| 16:39:021201:4719:3У1 | | |
| н8 | 470215.70 | 2331049.64 |
| н9 | 470226.52 | 2331068.45 |
| н10 | 470235.04 | 2331076.91 |
| н11 | 470270.99 | 2331111.34 |
| н12 | 470326.16 | 2331153.84 |
| н13 | 470332.76 | 2331158.24 |
| н14 | 470352.38 | 2331170.12 |
| н15 | 470347.02 | 2331175.40 |
| н16 | 470330.45 | 2331164.09 |
| н17 | 470293.70 | 2331135.84 |
| н18 | 470216.45 | 2331061.59 |
| н19 | 470166.20 | 2331009.59 |
| н6 | 470107.59 | 2330951.92 |
| н5 | 470108.27 | 2330951.26 |
| н20 | 470121.39 | 2330964.40 |
| н21 | 470189.14 | 2331032.20 |
| н22 | 470208.28 | 2331042.20 |
| н8 | 470215.70 | 2331049.64 |
| 16:39:021201:3У1 | | |
| н23 | 470493.84 | 2331245.55 |
| н24 | 470498.54 | 2331254.57 |
| н25 | 470499.93 | 2331260.60 |
| н26 | 470500.90 | 2331266.98 |
| н27 | 470504.54 | 2331278.96 |
| н28 | 470512.80 | 2331288.38 |
| н29 | 470572.70 | 2331332.90 |
| н30 | 470603.28 | 2331358.60 |
| н31 | 470558.95 | 2331328.09 |
| н32 | 470518.95 | 2331299.84 |
| н33 | 470444.70 | 2331246.84 |
| н34 | 470429.70 | 2331236.84 |
| н35 | 470427.95 | 2331235.59 |
| н36 | 470426.20 | 2331234.34 |
| н37 | 470415.70 | 2331226.84 |
| н38 | 470410.70 | 2331223.34 |
| н39 | 470367.45 | 2331189.34 |
| н15 | 470347.02 | 2331175.40 |
| н14 | 470352.38 | 2331170.12 |
| н40 | 470360.46 | 2331175.01 |
| н41 | 470374.07 | 2331185.21 |

| № точки | Система координат | |
|------------------------------|-------------------|------------|
| | X, м | Y, м |
| н42 | 470387.86 | 2331193.36 |
| н43 | 470398.76 | 2331198.11 |
| н44 | 470412.02 | 2331202.18 |
| н45 | 470421.95 | 2331204.12 |
| н46 | 470429.88 | 2331205.02 |
| н47 | 470436.11 | 2331205.57 |
| н48 | 470441.99 | 2331206.78 |
| н49 | 470447.93 | 2331208.82 |
| н50 | 470453.17 | 2331211.39 |
| н51 | 470458.30 | 2331214.75 |
| н52 | 470481.65 | 2331232.22 |
| н53 | 470485.08 | 2331235.05 |
| н54 | 470490.55 | 2331240.87 |
| н23 | 470493.84 | 2331245.55 |
| 16:39:021101:2141:3У1 | | |
| н55 | 470584.77 | 2331372.72 |
| н56 | 470576.37 | 2331368.23 |
| н57 | 470576.53 | 2331367.08 |
| н55 | 470584.77 | 2331372.72 |
| н55 | 470584.77 | 2331372.72 |
| 16:39:021101:2137:3У1 | | |
| н57 | 470576.53 | 2331367.08 |
| н56 | 470576.37 | 2331368.23 |
| н58 | 470555.69 | 2331357.20 |
| н59 | 470556.11 | 2331353.12 |
| н155 | 470568.59 | 2331361.65 |
| н57 | 470576.53 | 2331367.08 |
| 16:39:021101:2136:3У1 | | |
| н60 | 470546.20 | 2331346.34 |
| н59 | 470556.11 | 2331353.12 |
| н58 | 470555.69 | 2331357.20 |
| н61 | 470554.83 | 2331356.74 |
| н62 | 470537.63 | 2331343.53 |
| н63 | 470537.91 | 2331340.39 |
| н60 | 470546.20 | 2331346.34 |
| 16:39:021101:2135:3У1 | | |
| н63 | 470537.91 | 2331340.39 |
| н62 | 470537.63 | 2331343.53 |
| н64 | 470524.47 | 2331333.43 |
| н65 | 470524.70 | 2331330.89 |
| н63 | 470537.91 | 2331340.39 |
| 16:39:021101:1948:3У1 | | |
| н66 | 470520.04 | 2331330.03 |
| н67 | 470505.47 | 2331321.57 |
| н68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| н68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| н65 | 470524.70 | 2331330.89 |
| н64 | 470524.47 | 2331333.43 |
| н66 | 470520.04 | 2331330.03 |

| № точки | Система координат | |
|------------------------------|-------------------|------------|
| | X,м | Y, м |
| 16:39:021101:1947:3У1 | | |
| н68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| н67 | 470505.47 | 2331321.57 |
| н69 | 470503.79 | 2331320.60 |
| н70 | 470486.84 | 2331317.07 |
| н71 | 470487.96 | 2331304.69 |
| н68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| н68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| 16:39:021101:1911:3У1 | | |
| н71 | 470487.96 | 2331304.69 |
| н70 | 470486.84 | 2331317.07 |
| н72 | 470482.06 | 2331316.07 |
| н73 | 470465.34 | 2331318.39 |
| н74 | 470455.94 | 2331320.29 |
| н75 | 470450.82 | 2331320.28 |
| н76 | 470454.37 | 2331280.94 |
| н71 | 470487.96 | 2331304.69 |
| 16:39:021101:1764:3У1 | | |
| н77 | 470431.95 | 2331265.09 |
| н76 | 470454.37 | 2331280.94 |
| н76 | 470454.37 | 2331280.94 |
| н75 | 470450.82 | 2331320.28 |
| н78 | 470448.41 | 2331320.28 |
| н79 | 470436.74 | 2331318.52 |
| н80 | 470430.41 | 2331321.66 |
| н81 | 470418.88 | 2331332.51 |
| н82 | 470408.78 | 2331358.54 |
| н83 | 470406.24 | 2331392.86 |
| н84 | 470399.01 | 2331422.54 |
| н85 | 470397.81 | 2331422.33 |
| н86 | 470398.95 | 2331406.84 |
| н87 | 470403.45 | 2331357.34 |
| н88 | 470408.70 | 2331299.09 |
| н89 | 470413.20 | 2331252.34 |
| н90 | 470413.45 | 2331252.59 |
| н91 | 470418.62 | 2331256.09 |
| н92 | 470418.79 | 2331256.20 |
| н77 | 470431.95 | 2331265.09 |
| 16:39:021101:3У1 | | |
| н89 | 470413.20 | 2331252.34 |
| н88 | 470408.70 | 2331299.09 |
| н87 | 470403.45 | 2331357.34 |
| н86 | 470398.95 | 2331406.84 |
| н85 | 470397.81 | 2331422.33 |
| н93 | 470387.14 | 2331420.45 |
| н94 | 470388.20 | 2331406.09 |
| н95 | 470392.70 | 2331356.59 |
| н96 | 470397.95 | 2331298.09 |
| н97 | 470403.00 | 2331244.72 |
| н89 | 470413.20 | 2331252.34 |

| № точки | Система координат | |
|-----------------------------|-------------------|------------|
| | X,м | Y, м |
| 16:39:021001:3У1 | | |
| н97 | 470403.00 | 2331244.72 |
| н96 | 470397.95 | 2331298.09 |
| н95 | 470392.70 | 2331356.59 |
| н94 | 470388.20 | 2331406.09 |
| н93 | 470387.14 | 2331420.45 |
| н98 | 470378.21 | 2331418.87 |
| н99 | 470379.04 | 2331411.46 |
| н100 | 470381.42 | 2331370.38 |
| н101 | 470380.98 | 2331363.53 |
| н102 | 470381.70 | 2331355.59 |
| н103 | 470386.95 | 2331296.84 |
| н104 | 470392.45 | 2331236.84 |
| н97 | 470403.00 | 2331244.72 |
| 16:39:021001:405:3У1 | | |
| н104 | 470392.45 | 2331236.84 |
| н103 | 470386.95 | 2331296.84 |
| н102 | 470381.70 | 2331355.59 |
| н101 | 470380.98 | 2331363.53 |
| н105 | 470379.44 | 2331339.94 |
| н106 | 470380.19 | 2331323.13 |
| н107 | 470381.91 | 2331308.38 |
| н108 | 470382.90 | 2331287.25 |
| н109 | 470380.13 | 2331267.39 |
| н110 | 470381.48 | 2331261.55 |
| н111 | 470381.20 | 2331259.61 |
| н112 | 470378.65 | 2331241.91 |
| н113 | 470379.90 | 2331227.08 |
| н104 | 470392.45 | 2331236.84 |
| 16:39:021001:407:3У1 | | |
| н113 | 470379.90 | 2331227.08 |
| н112 | 470378.65 | 2331241.91 |
| н114 | 470378.14 | 2331238.37 |
| н115 | 470366.90 | 2331222.75 |
| н116 | 470354.37 | 2331213.00 |
| н117 | 470356.92 | 2331209.21 |
| н113 | 470379.90 | 2331227.08 |
| 16:39:021001:496:3У1 | | |
| н118 | 470340.58 | 2331197.67 |
| н119 | 470354.20 | 2331207.09 |
| н117 | 470356.92 | 2331209.21 |
| н116 | 470354.37 | 2331213.00 |
| н120 | 470354.27 | 2331212.92 |
| н121 | 470285.26 | 2331161.31 |
| н122 | 470287.72 | 2331158.91 |
| н123 | 470317.70 | 2331181.84 |
| н118 | 470340.58 | 2331197.67 |
| 16:39:021001:466:3У1 | | |
| н124 | 470279.45 | 2331152.59 |
| н122 | 470287.72 | 2331158.91 |

| № точки | Система координат | |
|-----------------------------|-------------------|------------|
| | X,м | Y, м |
| h121 | 470285.26 | 2331161.31 |
| h125 | 470281.57 | 2331158.55 |
| h126 | 470265.93 | 2331152.21 |
| h127 | 470272.43 | 2331145.88 |
| h124 | 470279.45 | 2331152.59 |
| 16:39:021001:592:3У1 | | |
| h128 | 470200.07 | 2331076.68 |
| h129 | 470200.70 | 2331077.34 |
| h130 | 470214.56 | 2331090.59 |
| h127 | 470272.43 | 2331145.88 |
| h126 | 470265.93 | 2331152.21 |
| h131 | 470265.72 | 2331152.13 |
| h132 | 470231.02 | 2331125.68 |
| h133 | 470222.60 | 2331117.79 |
| h134 | 470211.80 | 2331100.05 |
| h135 | 470142.22 | 2331028.48 |
| h136 | 470108.65 | 2330994.96 |
| h137 | 470113.86 | 2330989.95 |
| h138 | 470116.68 | 2330991.88 |
| h139 | 470143.05 | 2331017.61 |
| h140 | 470150.45 | 2331024.84 |
| h128 | 470200.07 | 2331076.68 |
| 16:39:021001:593:3У1 | | |
| h137 | 470113.86 | 2330989.95 |
| h136 | 470108.65 | 2330994.96 |
| h131 | 470081.35 | 2330967.69 |
| h137 | 470113.86 | 2330989.95 |
| 16:39:021001:461:3У1 | | |
| h139 | 470088.20 | 2330964.09 |
| h138 | 470116.68 | 2330991.88 |
| h131 | 470081.35 | 2330967.69 |
| h140 | 470037.14 | 2330923.55 |
| h141 | 470042.92 | 2330917.86 |
| h142 | 470044.95 | 2330919.84 |
| h139 | 470088.20 | 2330964.09 |
| 16:39:021001:246:3У1 | | |
| h141 | 470042.92 | 2330917.86 |
| h140 | 470037.14 | 2330923.55 |
| h143 | 470015.17 | 2330901.60 |
| h144 | 470015.14 | 2330901.57 |
| h144 | 470015.14 | 2330901.57 |
| h145 | 470020.66 | 2330896.17 |
| h141 | 470042.92 | 2330917.86 |
| 16:39:021001:459:3У1 | | |
| h145 | 470020.66 | 2330896.17 |
| h146 | 470019.61 | 2330897.20 |
| h147 | 470001.55 | 2330879.23 |
| h148 | 470002.41 | 2330878.39 |
| h145 | 470020.66 | 2330896.17 |
| h145 | 470020.66 | 2330896.17 |

| № точки | Система координат | |
|------------------------------|-------------------|------------|
| | X,м | Y, м |
| h148 | 470002.41 | 2330878.39 |
| 16:39:021001:488:3У1 | | |
| h147 | 470001.55 | 2330879.23 |
| h149 | 469999.07 | 2330876.76 |
| h150 | 469999.90 | 2330875.95 |
| h148 | 470002.41 | 2330878.39 |
| 16:39:021001:462:3У1 | | |
| h150 | 469999.90 | 2330875.95 |
| h149 | 469999.07 | 2330876.76 |
| h151 | 469988.13 | 2330865.87 |
| h152 | 469988.84 | 2330865.18 |
| h150 | 469999.90 | 2330875.95 |
| 16:39:000000:4682:3У1 | | |
| h39 | 470367.45 | 2331189.34 |
| h38 | 470410.70 | 2331223.34 |
| h37 | 470415.70 | 2331226.84 |
| h36 | 470426.20 | 2331234.34 |
| h35 | 470427.95 | 2331235.59 |
| h34 | 470429.70 | 2331236.84 |
| h33 | 470444.70 | 2331246.84 |
| h32 | 470518.95 | 2331299.84 |
| h31 | 470558.95 | 2331328.09 |
| h30 | 470603.28 | 2331358.60 |
| h153 | 470611.27 | 2331365.32 |
| h154 | 470600.27 | 2331380.99 |
| h55 | 470584.77 | 2331372.72 |
| h57 | 470576.53 | 2331367.08 |
| h155 | 470568.59 | 2331361.65 |
| h60 | 470546.20 | 2331346.34 |
| h68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| h68 | 470505.85 | 2331317.34 |
| h71 | 470487.96 | 2331304.69 |
| h76 | 470454.37 | 2331280.94 |
| h77 | 470431.95 | 2331265.09 |
| h92 | 470418.79 | 2331256.20 |
| h91 | 470418.62 | 2331256.09 |
| h90 | 470413.45 | 2331252.59 |
| h89 | 470413.20 | 2331252.34 |
| h104 | 470392.45 | 2331236.84 |
| h113 | 470379.90 | 2331227.08 |
| h117 | 470356.92 | 2331209.21 |
| h119 | 470354.20 | 2331207.09 |
| h118 | 470340.58 | 2331197.67 |
| h123 | 470317.70 | 2331181.84 |
| h122 | 470287.72 | 2331158.91 |
| h124 | 470279.45 | 2331152.59 |
| h127 | 470272.43 | 2331145.88 |
| h130 | 470214.56 | 2331090.59 |
| h129 | 470200.70 | 2331077.34 |
| h128 | 470200.07 | 2331076.68 |

| № точки | Система координат | |
|--------------------|--------------------------|-------------|
| | X,м | Y, м |
| н140 | 470150.45 | 2331024.84 |
| н139 | 470143.05 | 2331017.61 |
| н138 | 470116.68 | 2330991.88 |
| н139 | 470088.20 | 2330964.09 |
| н142 | 470044.95 | 2330919.84 |
| н141 | 470042.92 | 2330917.86 |
| н145 | 470020.66 | 2330896.17 |
| н148 | 470002.41 | 2330878.39 |
| н150 | 469999.90 | 2330875.95 |
| н152 | 469988.84 | 2330865.18 |
| н2 | 470004.62 | 2330849.78 |
| н1 | 470060.70 | 2330904.09 |
| н7 | 470103.95 | 2330948.34 |
| н19 | 470166.20 | 2331009.59 |
| н18 | 470216.45 | 2331061.59 |
| н17 | 470293.70 | 2331135.84 |
| н16 | 470330.45 | 2331164.09 |
| н15 | 470347.02 | 2331175.40 |
| н39 | 470367.45 | 2331189.34 |

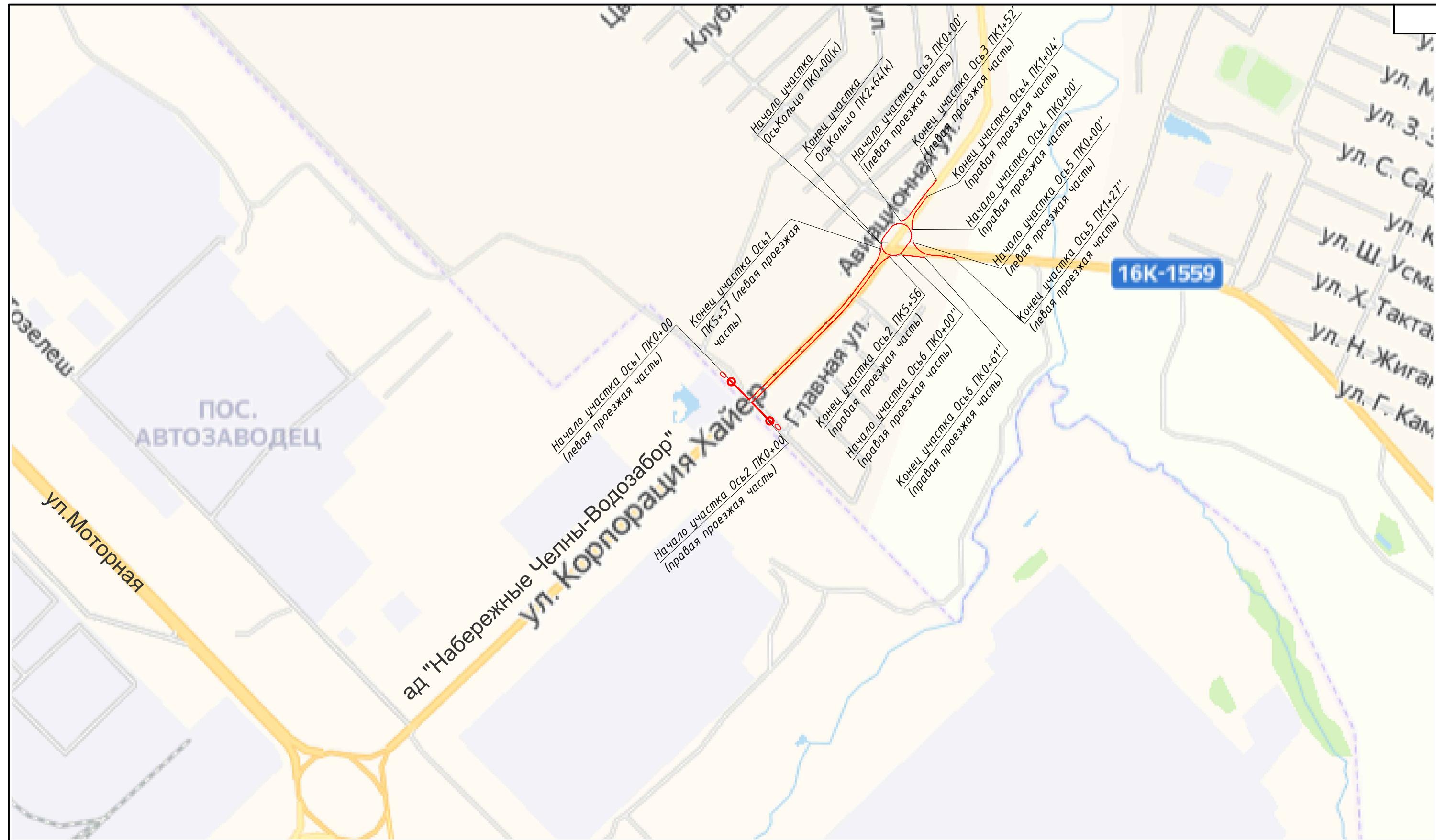
**Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков под временную полосу
отвода**

| № точки | Система координат | |
|----------------------------|-------------------|------------|
| | X, м | Y, м |
| 16:39:021201:3У1(1) | | |
| н1 | 470431.15 | 2331204.65 |
| н2 | 470431.26 | 2331205.14 |
| н3 | 470429.88 | 2331205.02 |
| н4 | 470421.95 | 2331204.12 |
| н5 | 470412.02 | 2331202.18 |
| н6 | 470398.76 | 2331198.11 |
| н7 | 470387.86 | 2331193.36 |
| н8 | 470374.07 | 2331185.21 |
| н9 | 470360.46 | 2331175.01 |
| н10 | 470352.38 | 2331170.12 |
| н11 | 470357.78 | 2331164.79 |
| н12 | 470405.72 | 2331199.14 |
| н13 | 470417.52 | 2331202.56 |
| н1 | 470431.15 | 2331204.65 |
| 16:39:021201:3У1(1) | | |
| н14 | 470572.70 | 2331332.90 |
| н15 | 470512.80 | 2331288.38 |
| н16 | 470504.54 | 2331278.96 |
| н17 | 470500.90 | 2331266.98 |
| н18 | 470499.93 | 2331260.60 |
| н19 | 470499.49 | 2331258.67 |
| н20 | 470503.11 | 2331268.55 |
| н21 | 470513.50 | 2331285.09 |
| н22 | 470538.02 | 2331298.75 |
| н23 | 470553.69 | 2331317.66 |
| н24 | 470596.60 | 2331349.25 |
| н25 | 470625.67 | 2331362.79 |
| н26 | 470612.68 | 2331365.07 |
| н27 | 470603.28 | 2331358.60 |
| н14 | 470572.70 | 2331332.90 |

| № точки | Система координат | |
|------------------------------|-------------------|------------|
| | X, м | Y, м |
| 16:39:021001:3У1 | | |
| н28 | 470380.98 | 2331363.53 |
| н29 | 470381.42 | 2331370.38 |
| н30 | 470379.04 | 2331411.46 |
| н31 | 470378.21 | 2331418.87 |
| н32 | 470378.87 | 2331418.99 |
| н33 | 470377.99 | 2331435.00 |
| н34 | 470375.01 | 2331434.88 |
| н35 | 470375.75 | 2331424.74 |
| н36 | 470377.20 | 2331405.09 |
| н37 | 470377.77 | 2331398.80 |
| н28 | 470380.98 | 2331363.53 |
| 16:39:000000:316/чзу1 | | |
| н35 | 470375.75 | 2331424.74 |
| н34 | 470375.01 | 2331434.88 |
| н38 | 470369.30 | 2331434.66 |
| н39 | 470370.08 | 2331422.83 |
| н35 | 470375.75 | 2331424.74 |

Раздел 4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

| № п.п. | Наименование показателей | Ед. изм. | Значение | Примечание |
|--------|--|----------|-------------------------------|------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| 1.1 | Площадь проектируемой территории | га | 3,7262 | |
| 1.2 | Территории объектов культурного наследия | га | - | |
| 2 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 2.1 | Категория дороги | | IVA-п | |
| 2.2 | Число полос движения | шт | 2 | |
| 2.2 | Протяженность автодороги | м | 1100 | |
| 2.3 | Расчетная скорость | км/час | 70 | |
| 2.4 | Тип дорожной одежды и вид покрытия | | Асфальтобетон, Капитальный | |
| 2.5 | Мосты и путепроводы: | шт/пм | - | |
| 2.6 | Полоса отвода для автодороги | м2 | 36151 | |



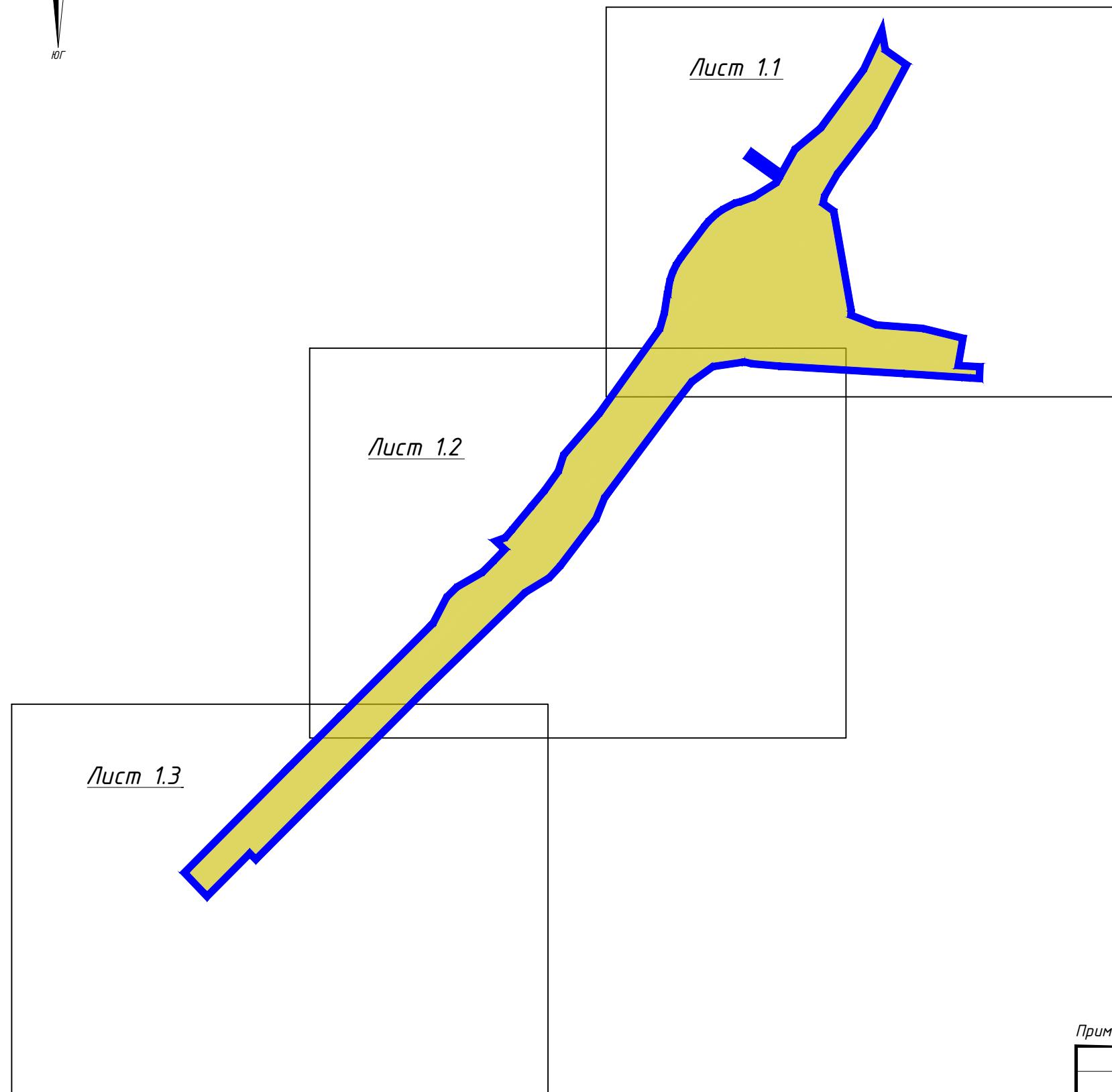
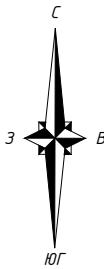
Условные обозначения :

— участок реконструкции от Набережные Челны-Водозабор

Проектный километр

| | | | | | | |
|----------|------------|------|-------|---------|------|--|
| | | | | | | 04/2021-ППО 1.3-02 |
| | | | | | | <i>Реконструкция автомобильной дороги "Набережные Челны - Водозабор", км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан</i> |
| Изм. | Кол.ч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | |
| Разраб. | Степанова | | | | | Проект планировки территории и проект межевания территории |
| Проверил | Бутырская | | | | | |
| ГИП | Бутырская | | | | | Ситуационный план М 1:10000 |
| Н.контр. | Мильникова | | 2021 | | | 000 «ТМ Челныпроект» |

Схема расположения листов



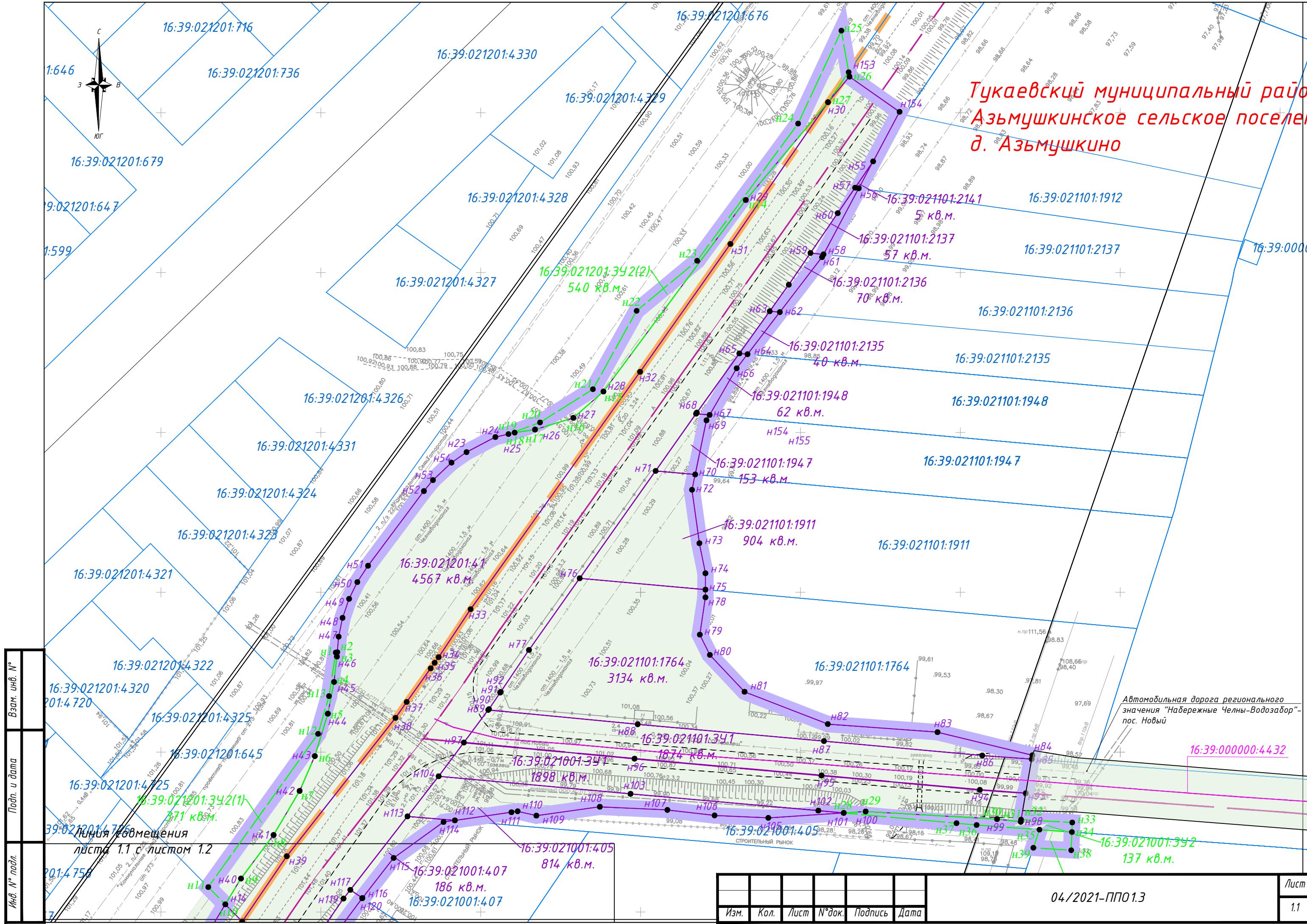
Условные обозначения

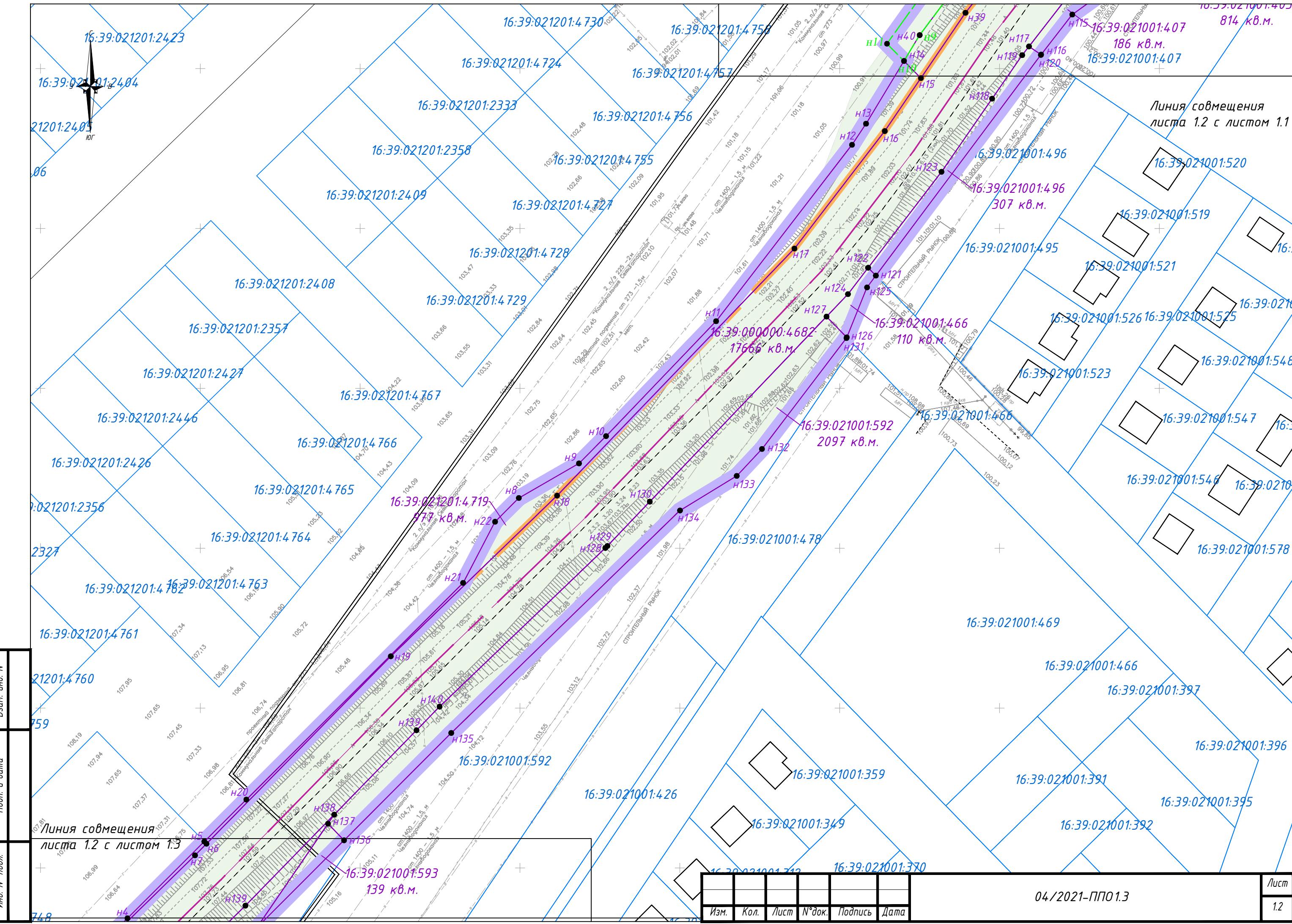
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Граница существующего земельного участка
- Кадастровый номер существующего земельного участка
16:39:021101:407
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения временных сооружений на период строительства линейного объекта
- Характерные точки границы зоны размещения линейного объекта постоянной полосы отвода
30 ○
- Характерные точки границы зоны размещения линейного объекта временной полосы отвода
○
- Условный номер фактически выявленного и предполагаемого к образованию постоянной полосы отвода
16:39:021101:2135 40 кв.м.
- Условный номер фактически выявленного и предполагаемого к образованию временной полосы отвода
16:39:000000:316/чзу1 63 кв.м.
- Кадастровые номера существующих объектов капитального строительства
16:39:000000:4432
- Автомобильная дорога регионального значения

Примечание: система координат - МСК-16

| | | | | | | |
|-------------|--------|------------|-------|---------|------|---|
| Изм | Кол.уч | Лист | N док | Подпись | Дата | 04/2021-ПП01.3 |
| Рук. отдела | | Бутырская | | | | Реконструкция автомобильной дороги "Набережные Челны - Водозабор", км 1+462 - км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан |
| Разработал | | Рязанова | | | | |
| Проверил | | Бутырская | | | | Проект планировки территории и проект межевания территории |
| Н.контроль | | Мильникова | | | | Стадия |
| | | | | | | ПП |
| | | | | | | Лист |
| | | | | | | Листов |
| | | | | | | 1.0 |
| | | | | | | 3 |
| | | | | | | Чертеж межевания территории |
| | | | | | | М 1:1000 |
| | | | | | | ООО «ТМ Челныпроект» |

**Тукаевский муниципальный район
Азьмушкинское сельское поселение
д. Азьмушкино**





Линия совмещения
листа 1.3 с листом 1.2

2. Набережные Челны

16:39:021201:4752

16:39:021201:4751

16:39:021201:4748

16:39:021001:593

139 кВ.м.

16:39:021001:461

642 кВ.м.

16:39:021001:461

246 кВ.м.

16:39:021001:460

246 кВ.м.

16:39:021001:459

34 кВ.м.

16:39:021001:488

4 кВ.м.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инф. № подл. | Подл. и дата | Взам. инф. № |
| | | |

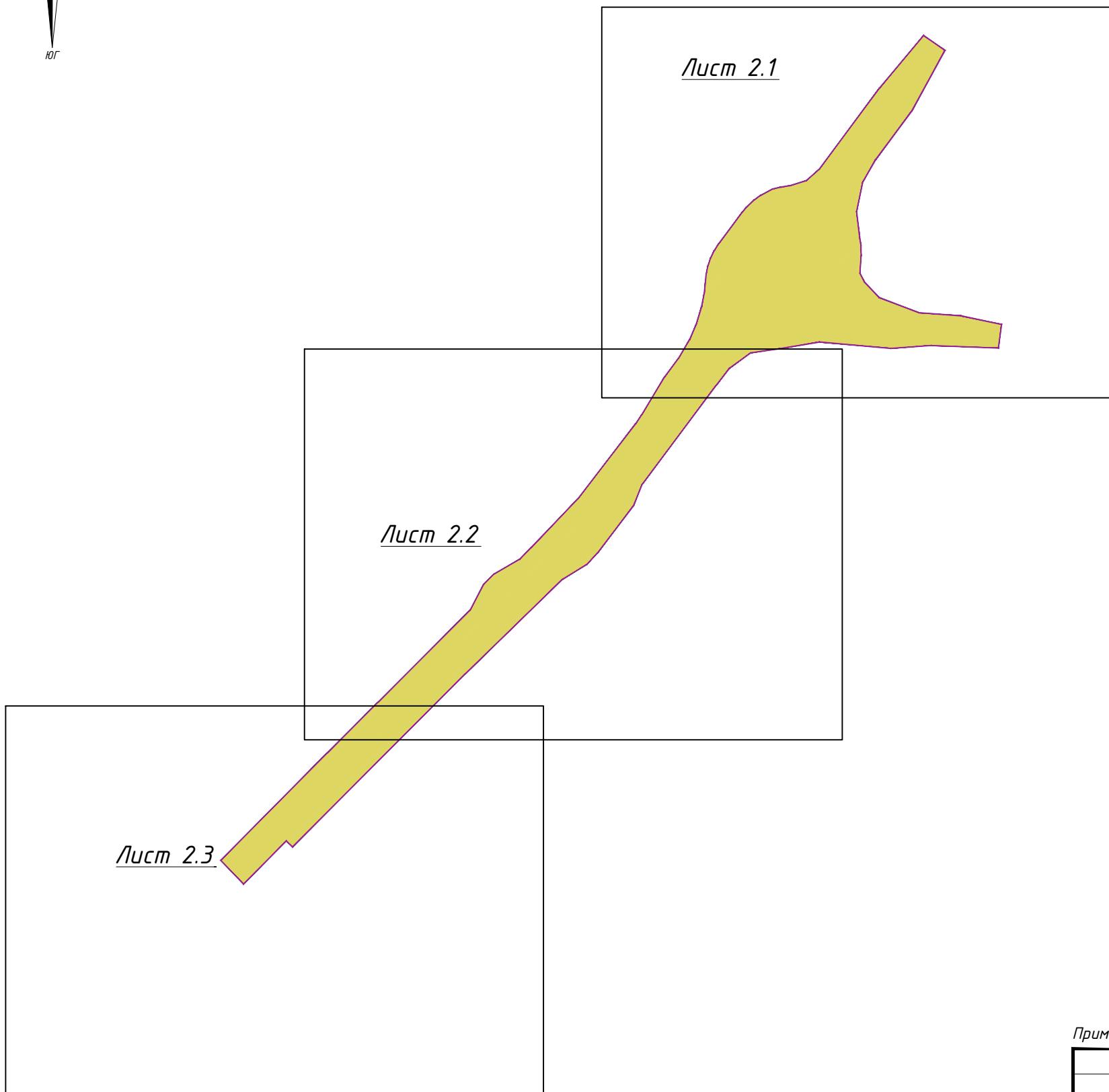
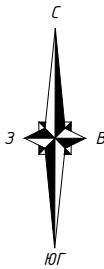
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |

04/2021-ПП01.3

Лист
1.3

Формат А3

Схема расположения листов



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Граница существующего земельного участка
- Кадастровый номер существующего земельного участка
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 16:39:021101:1764-3084 кв.м. Условный номер фактически выявленного и предполагаемого к образованию в рамках реализации проекта земельного участка
- Границы существующих линейных объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 16:39:000000:4432 Кадастровые номера существующих объектов капитального строительства

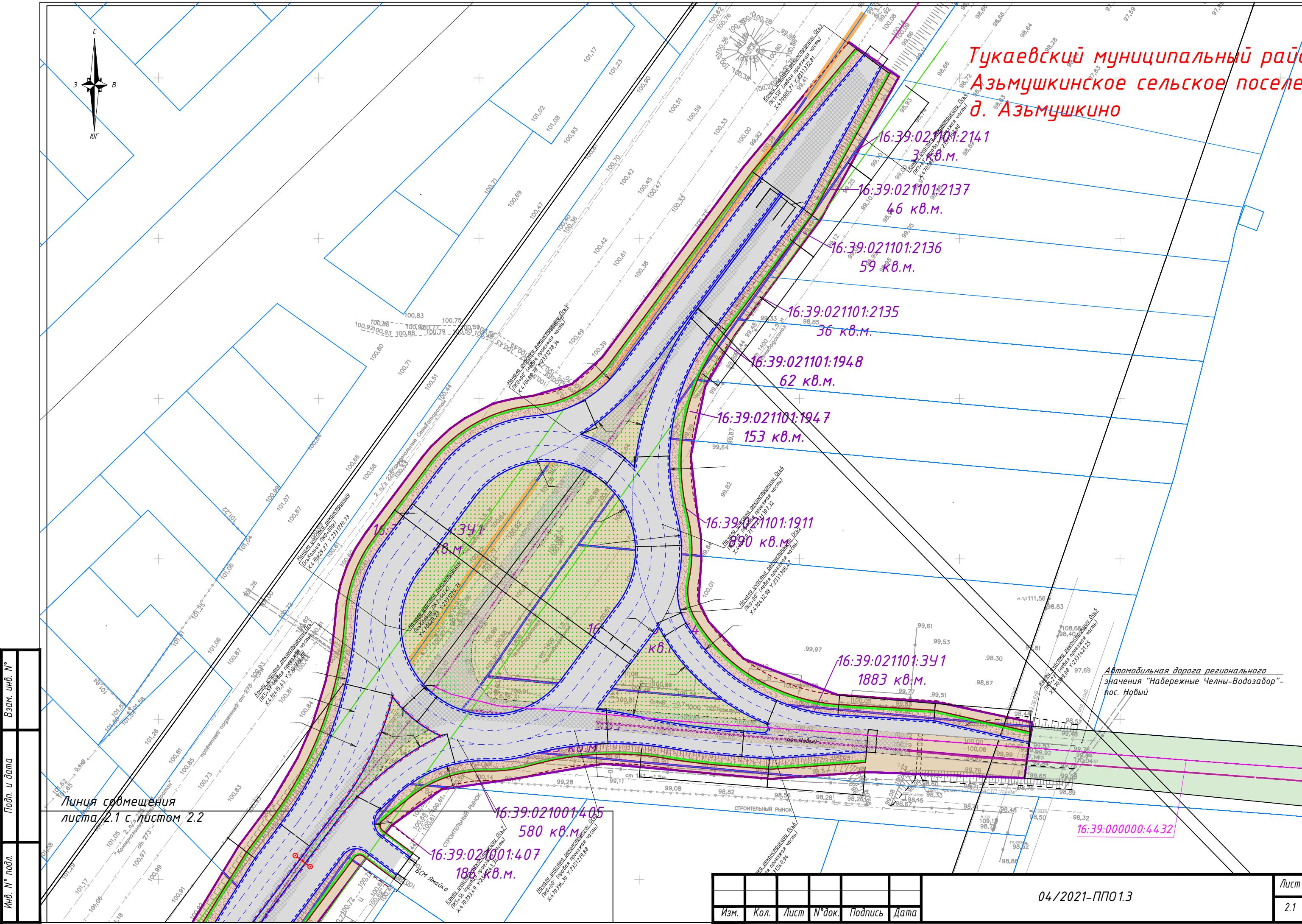
Конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта:

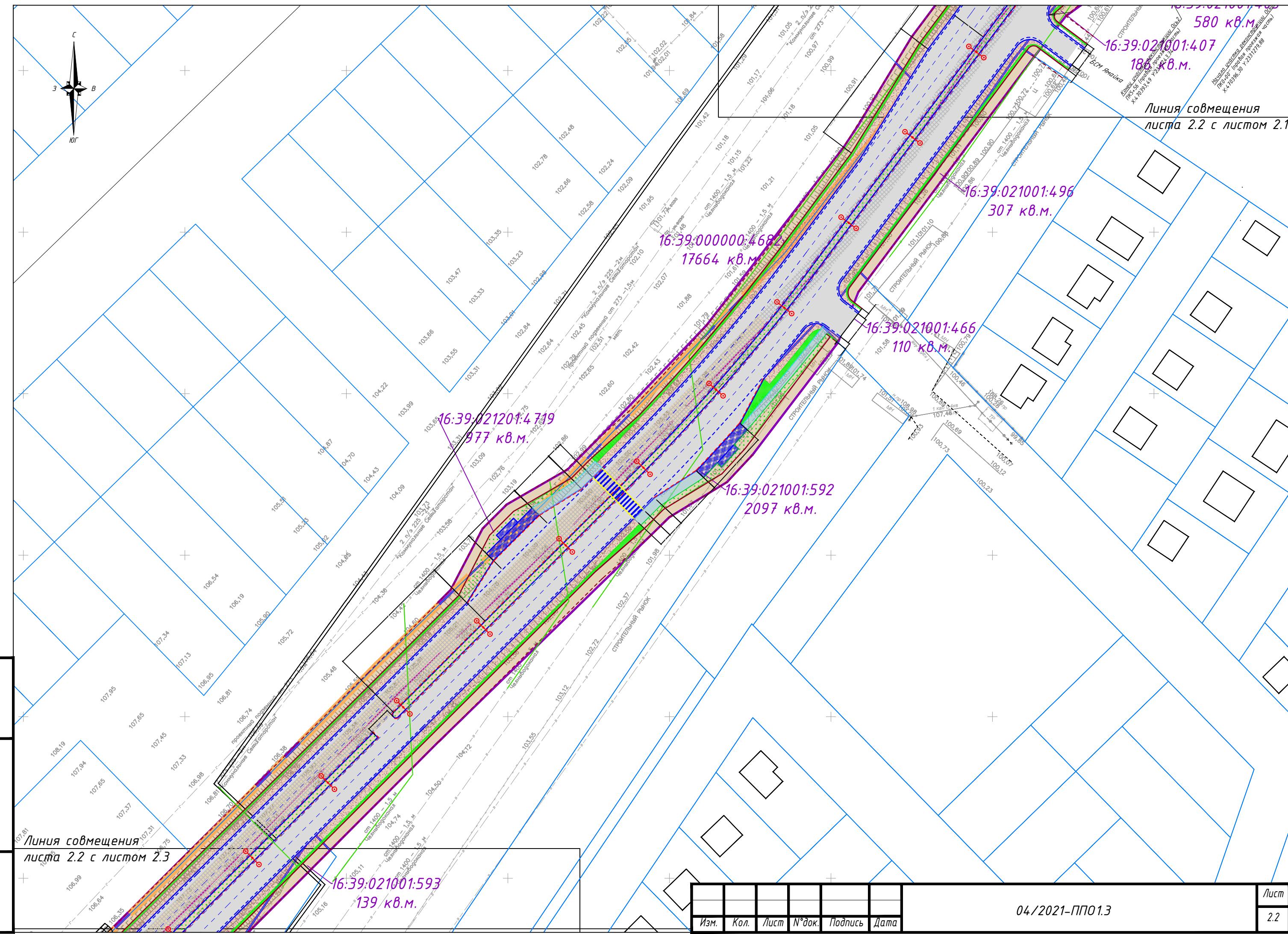
- + проектируемая ось
- кромка проезжей части
- бордюр камень
- бровка проезжей части
- проезжая часть
- низ откоса
- тротуар
- обочина укрепленная а/б
- озеленение
- посадочная площадка
- автомобильная дорога регионального значения

Примечание: система координат - МСК-16

| | | | | | | |
|---|--------|-----------|-------|---------|------|--|
| Изм | Кол.уч | Лист | N док | Подпись | Дата | 04/2021-ПП01.3 |
| Реконструкция автомобильной дороги "Набережные Челны - Водозадор", км 1+462 - км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан | | | | | | |
| Рук. отдела | | Бутырская | | | | Проект планировки территории и проект межевания территории |
| Разработал | | Рязанова | | | | Стадия |
| Проверил | | Бутырская | | | | Лист |
| | | | | | | Листов |
| | | | | | | ПП |
| | | | | | | 2.0 |
| | | | | | | 3 |
| | | | | | | Схема дорожно-уличной сети М 1:1000 |
| | | | | | | ООО «ТМ Челныпроект» |

**Тукаевский муниципальный район
Азьмушкинское сельское поселение
д. Азьмушкино**





04/2021-ППО1.3

43

Линия совмещения
листа 2.3 с листом 2.2

16:39:021001:593

139 кв.м.

16:39:021001:461

642 кв.м.

16:39:021001:460

246 кв.м.

16:39:021001:459
34 кв.м.

2. Набережные ЧЗ-ЧИ

| № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № |
|---------|--------------|--------------|
| | | |

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

04/2021-ПП01.3

Лист
2.3

Формат А3

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

пр. М. Джалиля, 46, г. Набережные Челны, 423800



ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТЭКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
М. Жәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

07.12.2021 № 4408/исх-ик
На № 229 от 26.11.2021

Директору
ООО «ТМ Челныпроект»
К. В. Белага

Уважаемый Кирилл Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос, Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района направляет Постановление Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района от 06.12.2021 г. № 4357 «О начале разработки проекта планировки территории под линейный объект «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны – Водозабор», км 1 + 462 – км 2 + 102», расположенный на территории Азымушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И. о. Руководителя
Исполнительного комитета



И. Н. Яббаров

Исп.: Никитина О. А.
Тел.: 8(8552)70-21-35

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 4352

от « 06 » 12 2021 года.

О начале разработки проекта планировки территории под линейный объект «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102», расположенный на территории Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

На основании главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом Правил землепользования и застройки Азьмушкинского сельского поселения, в соответствии с пунктом 20 части первой статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к разработке проекта планировки территории под линейный объект «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны – Водозабор», км 1 + 462 – км 2 + 102», расположенный на территории Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
2. Проектирование вести на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте района.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И. о. Руководителя
Исполнительного комитета

И. Н. Яббаров



Лист согласования к документу № 4408/исх-ик от 07.12.2021

Инициатор согласования: Петрова Е.В. Специалист отдела строительства, архитектуры и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района РТ

Согласование инициировано: 06.12.2021 16:12

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

| Nº | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания |
|----|---------------|-------------------|-----------------------------------|-----------|
| 1 | Никитина О.А. | | Согласовано 06.12.2021 - 18:08 | - |
| 2 | Яббаров И.Н. | | 🔒 Подписано 07.12.2021 - 06:39 | - |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434243941 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:405 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.05.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 2444 +/- 17 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2176626.4 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:293 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434243941 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:405 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для размещения объектов торговли |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16, ООО "Меридиан" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434243941 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:405 | | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021001:606, 16:39:021001:607, 16:39:021001:608, 16:39:021001:609, 16:39:021001:610, 16:39:021001:635, 16:39:021001:636. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|-------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434243941 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:405 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Ямаев Тагир Валиевич | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16-43/021/2013-454 от 28.05.2013 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434211094 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021201:4748 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021201 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.02.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино |
| Площадь: | 7041 +/- 29 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1126841.64 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021201:2334, 16:39:021201:2432, 16:39:021201:2386, 16:39:021201:2381, 16:39:021201:2382, 16:39:021201:2428, 16:39:021201:2410, 16:39:021201:2328, 16:39:021201:2359 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434211094 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021201:4748 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Насибуллина Альфия Нурулловна №16-10-11, ОАО "Геополис" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434211094 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021201:4748 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:4682. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|--------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | иинициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|--------------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434211094 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021201:4748 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Кобзев Андрей Сергеевич | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021201:4748-16/023/2020-1 от 26.02.2020 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434201643 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021201:4719 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021201 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.02.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16-16/031-16/156/002/2020-704 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 92868 +/- 107 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 14862594.72 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:1035, 16:00:000000:900 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021201:2328, 16:39:021201:2334, 16:39:021201:2359, 16:39:021201:2381, 16:39:021201:2382, 16:39:021201:2386, 16:39:021201:2410, 16:39:021201:2428, 16:39:021201:2432 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434201643 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021201:4719 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Насибуллина Альфия Нурулловна №16-10-11 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434201643 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021201:4719 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:4682. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021201:4718, 16:39:021201:4720, 16:39:021201:4721, 16:39:021201:4722, 16:39:021201:4723, 16:39:021201:4724, 16:39:021201:4725, 16:39:021201:4726, 16:39:021201:4727, 16:39:021201:4728, 16:39:021201:4729, 16:39:021201:4730, 16:39:021201:4731, 16:39:021201:4732, 16:39:021201:4733, 16:39:021201:4734, 16:39:021201:4735, 16:39:021201:4736, 16:39:021201:4737, 16:39:021201:4738, 16:39:021201:4739, 16:39:021201:4740, 16:39:021201:4741, 16:39:021201:4742, 16:39:021201:4743, 16:39:021201:4744, 16:39:021201:4745, 16:39:021201:4746, 16:39:021201:4747, 16:39:021201:4749, 16:39:021201:4750, 16:39:021201:4751, 16:39:021201:4752, 16:39:021201:4753, 16:39:021201:4754, 16:39:021201:4755, 16:39:021201:4756, 16:39:021201:4757, 16:39:021201:4758, 16:39:021201:4759, 16:39:021201:4760, 16:39:021201:4761, 16:39:021201:4762, 16:39:021201:4763, 16:39:021201:4764, 16:39:021201:4765, 16:39:021201:4766, 16:39:021201:4767. Сведения о видах разрешенного |

| | |
|---------------------|---|
| | использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 28.11.2021 № 99/2021/434201643 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021201:4719 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Кобзев Андрей Сергеевич | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021201:4719-16/023/2020-1 от 26.02.2020 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/435085008 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:2141 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 16-16/031-16/156/002/2020-1187 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 8 |
| Площадь: | 2500 +/- 17.5кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 400100 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1912 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела | 1 | Всего листов раздела |
| | | 1: | Всего разделов: |
| | | | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435085008 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2141 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. |
| Сведения о кадастровом инженере: | Мисбахов Самат Салаватович №16-15-813 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435085008 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2141 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:316. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 01.12.2021 № 99/2021/435085008 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2141 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Гаврилов Алексей Александрович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:2141-16/136/2021-5 от 16.03.2021 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/435080288 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:2137 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 16-16/031-16/156/002/2020-1186 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 7 |
| Площадь: | 2500 +/- 17.5кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 400100 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1912 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435080288 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2137 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м., |
| Сведения о кадастровом инженере: | Мисбахов Самат Салаватович №16-15-813 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435080288 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2137 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:316. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 01.12.2021 № 99/2021/435080288 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2137 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Овчинникова Аляна Альфировна | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:2137-16/136/2021-5 от 16.03.2021 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/435013291 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:2136 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16-16/031-16/156/002/2020-1185 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 6 |
| Площадь: | 2500 +/- 17.5 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 400100 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1912 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435013291 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2136 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. |
| Сведения о кадастровом инженере: | Мисбахов Самат Салаватович №16-15-813 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435013291 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2136 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:316. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|--------------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435013291 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2136 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Гильфанов Ленар Шамсимухаметович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:2136-16/136/2020-5 от 22.12.2020 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/434973656 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:2135 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16-16/031-16/156/002/2020-1184 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 5 |
| Площадь: | 2000 +/- 15.65 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 320080 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897, 16:00:000000:68319 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1912 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/434973656 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2135 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. |
| Сведения о кадастровом инженере: | Мисбахов Самат Салаватович №16-15-813 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/434973656 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2135 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:316. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|--------------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/434973656 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:2135 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Муратова Лилия Рафинатовна | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:2135-16/022/2020-5 от 14.07.2020 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : __ | Всего разделов: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434247251 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:1948 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.03.2018 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16-16/016-16/127/002/2018-530 |
| Адрес: | Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Тукаевский, сельское поселение Азьмушкинское, деревня Азьмушкино, улица Хабибуллы Хамидуллина, земельный участок 4 |
| Площадь: | 3000 +/- 19 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 480120 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897, 16:00:000000:68319 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1913 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434247251 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1948 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м |
| Сведения о кадастровом инженере: | Курочкина Елена Альбертовна №16-14-666 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434247251 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1948 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021101:64. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|--------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434247251 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1948 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Макеева Лилия Фаридовна | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:1948-16/026/2018-1 от 13.03.2018 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434246879 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:1947 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.03.2018 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16-16/016-16/127/002/2018-529 |
| Адрес: | Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальный район Тукаевский, сельское поселение Азьмушкинское, деревня Азьмушкино, улица Хабибуллы Хамидуллина, земельный участок 3 |
| Площадь: | 3000 +/- 19 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 480120 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897, 16:00:000000:68319 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1913 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434246879 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1947 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м |
| Сведения о кадастровом инженере: | Курочкина Елена Альбертовна №16-14-666 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434246879 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1947 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021101:64. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 28.11.2021 № 99/2021/434246879 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1947 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Галиев Ильнур Нурсилович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:1947-16/136/2021-3 от 22.09.2021 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245921 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:1911 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.11.2017 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 16-16/016-16/127/002/2017-3236 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, квартал 021101, з/у 247/1911 |
| Площадь: | 6000 +/- 27 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 829200 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897, 16:00:000000:68319 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1763 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>_____</u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245921 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1911 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | Курочкина Елена Альбертовна №16-14-666 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245921 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1911 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021101:64. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|--------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245921 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1911 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Осипов Николай Михайлович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:1911-16/026/2019-3 от 26.03.2019 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245361 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021101:1764 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 27.10.2016 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино, ул. Хабибуллы Хамидуллина, з/у 1 |
| Площадь: | 8000 +/- 31 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1280320 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897, 16:00:000000:68319, 16:39:021101:2438, 16:39:021101:2462 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021101:1463 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245361 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1764 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | индивидуальные жилые дома; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв.м. |
| Сведения о кадастровом инженере: | Курочкина Елена Альбертовна №16-14-666 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245361 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1764 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|--------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | иинициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 28.11.2021 № 99/2021/434245361 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021101:1764 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Осипов Николай Михайлович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021101:1764-16/026/2017-3 от 05.09.2017 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434230559 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:593 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 19.09.2018 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 1010 +/- 11.12 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 144975.4 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:1035 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:517 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434230559 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:593 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16, ООО "Меридиан" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434230559 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:593 | | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021001:592. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|--------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | иинициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434230559 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:593 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Давлеев Рустам Римович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021001:593-16/026/2018-3 от 25.10.2018 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434235657 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:592 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 19.09.2018 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинский муниципальный район, д Азьмушкино |
| Площадь: | 14258 +/- 41.79 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2046593.32 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:1035 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:517 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434235657 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:592 | |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434235657 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:592 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021001:591, 16:39:021001:593, 16:39:021001:594. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 28.11.2021 № 99/2021/434235657 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:592 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Фаттахова Алсу Фассаховна | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16:39:021001:592-16/136/2021-3 от 19.08.2021 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : __ | Всего разделов: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/435007263 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:496 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 05.11.2015 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 1645 +/- 14.2 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 263265.8 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:451 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435007263 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:496 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16, ООО "Меридиан" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435007263 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:496 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|-------------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435007263 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:496 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Валиуллина Чулпан Салаватовна | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16/041-16/127/003/2016-1763/2 от 11.11.2016 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434222209 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:488 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 23.09.2015 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 105 +/- 4 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 15071.7 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:477 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434222209 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:488 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16, ООО "Меридиан" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434222209 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:488 | | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|--------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | иинициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434222209 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:488 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Ахтямов Насим Ахтямович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16/041-16/127/001/2016-4022/2 от 10.03.2016 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434236898 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:466 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 08.12.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино |
| Площадь: | 6967 +/- 29 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1114998.68 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:390 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434236898 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:466 | |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434236898 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:466 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021001:495, 16:39:021001:519, 16:39:021001:520, 16:39:021001:521, 16:39:021001:523, 16:39:021001:525, 16:39:021001:526, 16:39:021001:530, 16:39:021001:531, 16:39:021001:532, 16:39:021001:533, 16:39:021001:539, 16:39:021001:544, 16:39:021001:545, 16:39:021001:546, 16:39:021001:547, 16:39:021001:548, 16:39:021001:576, 16:39:021001:578, 16:39:021001:579, 16:39:021001:580, 16:39:021001:581, 16:39:021001:582, 16:39:021001:602, 16:39:021001:603, 16:39:021001:604, 16:39:021001:605, 16:39:021001:624, 16:39:021001:625, 16:39:021001:629. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 28.11.2021 № 99/2021/434236898 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:466 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Муниципальное образование Тукаевский муниципальный район Республики Татарстан | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16/041-16/088/001/2015-3614/2 от 04.03.2015 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримитания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434214287 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:462 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 02.12.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 34572 +/- 65 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 5532902.88 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:897, 16:00:000000:1035 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:411 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434214287 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:462 | |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434214287 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:462 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:021001:471, 16:39:021001:534, 16:39:021001:535, 16:39:021001:536, 16:39:021001:537, 16:39:021001:540, 16:39:021001:541, 16:39:021001:542, 16:39:021001:543, 16:39:021001:626, 16:39:021001:627, 16:39:021001:628, 16:39:021001:852, 16:39:021001:853. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-----------------------------|--|-----------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| | | |

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|-------------------------|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434214287 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:462 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Муниципальное образование Тукаевский муниципальный район Республики Татарстан | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16/041-16/088/001/2015-3613/2 от 04.03.2015 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримитания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434228491 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:461 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 01.12.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, д. Азьмушкино, ул. Главная, 5А |
| Площадь: | 1007 +/- 11 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 896834.2 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:1035 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:388 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434228491 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:461 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Магазин со складскими помещениями |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16, ООО "Меридиан" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434228491 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:461 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434228491 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:461 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Давлеев Рустам Римович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16/041-16/127/001/2016-3733/2 от 09.03.2016 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/434976107 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:460 | | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 01.12.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, д. Азьмушкино, ул. Главная, 6А |
| Площадь: | 700 +/- 9 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 623420 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:388 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: |
| 01.12.2021 № 99/2021/434976107 | | Всего листов выписки: | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:460 | |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Магазин со складскими помещениями |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/434976107 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:460 | | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|--------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | иинициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---------------------------------|--|-----------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/434976107 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:460 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | | 1.1. Мильчакова Марина Ивановна | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | | 2.1. Собственность, № 16:39:021001:460-16/026/2017-2 от 08.08.2017 | |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| 3.1.1. вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: | | Залог в силу закона 08.08.2017 16:39:021001:460-16/026/2017-3 с 08.08.2017 по 27.01.2018 Чернощеков Алексей Викторович 'Договор купли-продажи земельного участка' от 27.07.2017 | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримития и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | данные отсутствуют | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434225204 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:459 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 01.12.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азъмушкинское сельское поселение, д Азъмушкино, ул. Главная, д. 7А |
| Площадь: | 700 +/- 9 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 623420 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:39:021001:623 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:388 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434225204 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:459 | |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Магазин со складскими помещениями |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434225204 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:459 | | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|--------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | иинициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434225204 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:459 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Ахтямов Насим Ахтямович | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16-90/038/2014-40 от 19.12.2014 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.11.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.11.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: __ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434241975 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:021001:407 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:021001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 14.05.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение, д Азьмушкино |
| Площадь: | 2159 +/- 16 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 345526.36 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:39:021001:293 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>_____</u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434241975 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:407 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Бахтиева Ильмира Магсумовна №16-10-16, ООО "Меридиан" |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 28.11.2021 № 99/2021/434241975 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:407 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | | |
|---|---|-------------------------|----------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 28.11.2021 № 99/2021/434241975 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:021001:407 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Ямаев Тагир Валиевич | | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 16-16-43/021/2013-458 от 28.05.2013 | | |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | |
| 9. Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-----------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | ициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------|
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 01.12.2021 № 99/2021/435011642 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:000000:4682 | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 16:39:000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.06.2016 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение |
| Площадь: | 92906 +/- 2667.05 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 30994370.66 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000:1035, 16:39:000000:4432, 16:39:000000:4433, 16:00:000000:1660 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | 16:39:000000:6180 |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435011642 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:39:000000:4682 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Лабутина Марина Алексеевна №16-11-340 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: | Всего листов выписки: |
| 01.12.2021 № 99/2021/435011642 | | | |
| Кадастровый номер: | 16:39:000000:4682 | | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 2021-06-10 |
| Особые отметки: | Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:39:000000:6180, 16:39:021001:530, 16:39:021001:531, 16:39:021001:532, 16:39:021001:533, 16:39:021001:534, 16:39:021001:535, 16:39:021001:536, 16:39:021001:537, 16:39:021001:539, 16:39:021001:540, 16:39:021001:541, 16:39:021001:542, 16:39:021001:543, 16:39:021001:544, 16:39:021001:545, 16:39:021001:546, 16:39:021001:547, 16:39:021001:548, 16:39:021001:576, 16:39:021001:578, 16:39:021001:579, 16:39:021001:580, 16:39:021001:581, 16:39:021001:582, 16:39:021001:602, 16:39:021001:603, 16:39:021001:604, 16:39:021001:605, 16:39:021001:606, 16:39:021001:607, 16:39:021001:608, 16:39:021001:609, 16:39:021001:610, 16:39:021101:2036, 16:39:021201:4414, 16:39:021201:4415, 16:39:021201:4416, 16:39:021201:4417, 16:39:021201:4418, 16:39:021201:4419, 16:39:021201:4420, 16:39:021201:4421, 16:39:021201:4422, 16:39:021201:4423, 16:39:021201:4424, 16:39:021201:4425, 16:39:021201:4426, 16:39:021201:4427, 16:39:021201:4428, 16:39:021201:4429, 16:39:021201:4430, 16:39:021201:4432, 16:39:021201:4433, 16:39:021201:4434, 16:39:021201:4435, 16:39:021201:4436, 16:39:021201:4437, 16:39:021201:4438, |

| | |
|---------------------|---|
| | 16:39:021201:4439, 16:39:021201:4440, 16:39:021201:4441, 16:39:021201:4442, 16:39:021201:4443, 16:39:021201:4444, 16:39:021201:4445, 16:39:021201:4446, 16:39:021201:4447, 16:39:021201:4448, 16:39:021201:4449, 16:39:021201:4450, 16:39:021201:4451, 16:39:021201:4454, 16:39:021201:4455, 16:39:021201:4456, 16:39:021201:4457, 16:39:021201:4458, 16:39:021201:4459, 16:39:021201:4460, 16:39:021201:4505, 16:39:021201:4575, 16:39:021201:4576, 16:39:021201:4577, 16:39:021201:4578, 16:39:021201:4579, 16:39:021201:4580, 16:39:021201:4581, 16:39:021201:4582, 16:39:021201:4583, 16:39:021201:4584, 16:39:021201:4585, 16:39:021201:4586, 16:39:021201:4587, 16:39:021201:4588, 16:39:021201:4589, 16:39:021201:4590, 16:39:021201:4591, 16:39:021201:4592, 16:39:021201:4593, 16:39:021201:4594, 16:39:021201:4595, 16:39:021201:4596, 16:39:021201:4597, 16:39:021201:4598, 16:39:021201:4599, 16:39:021201:4600, 16:39:021201:4601, 16:39:021201:4602, 16:39:021201:4619, 16:39:021201:4620, 16:39:021201:4621, 16:39:021201:4622, 16:39:021201:4658, 16:39:021201:4659, 16:39:021201:4690, 16:39:021201:4715, 16:39:021201:4718, 16:39:021201:4719, 16:39:021201:4720, 16:39:021201:4721, 16:39:021201:4722, 16:39:021201:4723, 16:39:021201:4724, 16:39:021201:4725, 16:39:021201:4726, 16:39:021201:4727, 16:39:021201:4728, 16:39:021201:4729, 16:39:021201:4730, 16:39:021201:4731, 16:39:021201:4732, 16:39:021201:4733, 16:39:021201:4734, 16:39:021201:4735, 16:39:021201:4736, 16:39:021201:4737, 16:39:021201:4738, 16:39:021201:4739, 16:39:021201:4740, 16:39:021201:4741, 16:39:021201:4742, 16:39:021201:4743, 16:39:021201:4744, 16:39:021201:4745, 16:39:021201:4746, 16:39:021201:4747, 16:39:021201:4748, 16:39:021201:4749, 16:39:021201:4750, 16:39:021201:4751, 16:39:021201:4752, 16:39:021201:4753, 16:39:021201:4754, 16:39:021201:4755, 16:39:021201:4756, 16:39:021201:4757, 16:39:021201:4758, 16:39:021201:4759, 16:39:021201:4760, 16:39:021201:4761, 16:39:021201:4762, 16:39:021201:4763, 16:39:021201:4764, 16:39:021201:4765, 16:39:021201:4766, 16:39:021201:4767, 16:39:021201:4791, 16:39:021201:4792, 16:39:021201:4793, 16:39:021201:4798, 16:39:021201:4799, 16:39:021201:4800, 16:39:021201:4801, 16:39:021201:4808, 16:39:021201:4809, 16:39:021201:4810, 16:39:021201:4811, 16:39:021201:4812, 16:39:021201:4813, 16:39:021201:5128, 16:39:021201:5136, 16:39:021201:5137, 16:39:021201:5142, 16:39:021201:5143, 16:39:021201:5249, 16:39:021201:5250, 16:39:021201:5251, 16:39:021201:5283, 16:39:021201:5284, 16:39:021201:5285, 16:39:021201:5286, 16:39:021201:5287, 16:39:021201:5315, 16:39:021201:5316, 16:39:021201:5317, 16:39:102402:5153. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Истопленникова Алена Витальевна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.