

Протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта капитального строительства «Жилые дома в ДНТ «Сосновый Бор» д. Белоус Тукаевского муниципального района РТ. Газоснабжение (2 этап)»

Дата и время проведения: 8 апреля 2023 г. в 14:00

Место проведения: Малошильнинское сельское поселение, д. Малая Шильна, ул. Центральная, 4а, СДК.

Присутствующие:

- Никитина О.А. – заведующая сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
  - Гоголев Д.В. – председатель СНТ «Сосновый Бор»;
  - Хузагалеева З.И. – кадастровый инженер ООО «Земельное Бюро», представитель проекта;
  - Низамеев А.Р., Николаева Н.В., Маланчев В.Г., Гавшин В.Г., Кремзюк А.В., Шустов С.М., Шакирянов Х.А., Шакирянов Р.А., Федоров В.Г., Назмутдинова Л.И., Вакулина С.Г., Мешалкина М.П., Ширковская Т.П., Круглов В.Е., Чудина Л.Ф., Блинова Т.В. – жители СНТ «Сосновый Бор».
- Итого: 20 чел.

Никитина О.А.: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 10 марта 2023 г. №24 проводятся публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта капитального строительства «Жилые дома в ДНТ «Сосновый Бор» д. Белоус Тукаевского муниципального района РТ. Газоснабжение (2 этап)».

Хузагалеева З.И. представила проект планировки и проект межевания территории линейного объекта капитального строительства «Жилые дома в ДНТ «Сосновый Бор» д. Белоус Тукаевского муниципального района РТ. Газоснабжение (2 этап)»: «В соответствии с заданием на проектирование, на основании технических условий, проектной документацией разрабатывается:

- газопровод низкого давления  $P \leq 0,003$  МПа от места врезки у существующего ГРПШ-04-2У1 (установленного на свободной территории ДНТ с кадастровым номером участка 16:39:000000:532 – земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование: под дачное строительство), по улицам ДНТ из полиэтиленовых труб ПЭ100ГА3SDR11-225x20,5; -160x14,6; -110x10,0; - 4 63x5,8; -40x3,7 к 10-ти жилым домам с кадастровыми номерами земельных участков: 16:39:102101:240, 16:39:102101:242, 16:39:102101:780, 16:39:102101:782 (разделен на 16:39:102101:999 и 16:39:102101:1000), 16:39:102101:805, 16:39:102101:844, 16:39:102101:866, 16:39:102101:872, 16:39:102101:884, 16:39:000000:1935, согласно ТУ. Транспортируемая среда – природный газ ( $Q=8000$  ккал/м<sup>3</sup>). Согласно ПП РФ от 29.10.2010 №870, объект технического регулирования

идентифицирован в качестве сети газораспределения. Выбранный вариант трассы газопровода низкого давления разработан в соответствии с распоряжением КМ РТ от 11.12.2017 №3228-р, согласован с представителями администраций заинтересованных организаций. Газоснабжение территории ДНТ (кадастровый номер земельного участка 16:39:102101) предусмотрено от существующего ГРПШ-04-2У1, установленного согласно проектной документации шифр №73/15, выполненной ООО «АСТП Линда». Подача газа – от газопровода высокого давления II категории к н.п. Белоус Тукаевского муниципального района, от АГРС База отдыха КамАЗ. В точке присоединения на выходе газопровода низкого давления после сущ. ГРПШ-04-2У1 запроектировано запорное устройство – задвижка в надземном исполнении  $du200$  в ограде ГРПШ. Давление газа на выходе из ГРПШ принято  $0,03 \text{ кг/см}^2$ . Прокладка газопровода низкого давления от существующего ГРПШ-04-2У1 по улицам Лесная, Центральная, Соловьиная, Дачная, Солнечная, Лазаревая, Парковая, Тенистая, Садовая, Вишневая, Прикамская запроектирована подземно из полиэтиленовых труб ПЭ100GA3SDR11-225x20,5; -160x14,6; -110x10,0; -63x5,8; -40x3,7 по ГОСТ Р58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности 2,7 (согласно СП 62.13330.2011 п.5.2) в кадастровом квартале 16:39:102101 – земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование: под дачное строительство. Полиэтиленовые газопроводы в траншее, для компенсации 5 температурных удлинений должны укладываться «змейкой» в горизонтальной плоскости. Углы поворота полиэтиленового газопровода выполнить отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 диаметров трубы. Выходы к жилым домам выполнены цокольными вводами  $du32$ . Подземные участки стального газопровода засыпать песком на всю глубину. Основанием под газопровод предусмотрена песчаная подушка толщиной 10 см, а также песчаная засыпка толщиной 20 см. Выбранный вариант трассы газопровода низкого давления разработан в соответствии с распоряжением КМ РТ от 11.12.2017 №3228-р, согласован с представителями администраций заинтересованных организаций. Трасса газопровода низкого давления  $P \leq 0,003 \text{ МПа}$  от места врезки у существующего ГРПШ-04-2У1 (установленного на свободной территории ДНТ с кадастровым номером участка 16:39:000000:532 – земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование: под дачное строительство), запроектирована по улицам ДНТ из полиэтиленовых труб ПЭ100GA3SDR11-225x20,5; -160x14,6; -110x10,0; -63x5,8; -40x3,7 к 10-ти жилым домам с кадастровыми номерами земельных участков: 16:39:102101:240, 242, 780, 782, 805, 844, 866, 872, 884, 16:39:000000:1935 в  $1,0 \div 2,0$  м от заборов жилых домов, в 1,0 м от столбов ЛЭП 0,4 кВ. В связи со стесненными условиями прокладка газопровода низкого давления предусмотрена из труб мерной длины, соединенных деталями с закладными нагревателями, методом ННБ, а также прохождение участков трассы газопровода предусмотрено в полиэтиленовых футлярах, так как расстояние от фундаментов зданий и от существующих колодцев инженерных сетей сокращено не более чем на 50% регламентируемого

(согласно п.5.1.1 СП 62.13330.2011). Трасса газопровода низкого давления запроектирована с учётом требований к зданиям, сооружениям и параллельным соседним инженерным сетям (Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция 6 СНиП 2.07.01-89. В качестве подземных предостерегающих сигналов о прокладке газопровода, применяется детекционная сигнальная лента желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Огнеопасно-газ». Лента закладывается в землю на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода (в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления». При пересечении с коммуникациями сигнальную ленту уложить дважды. Подземный стальной газопровод засыпать песком на всю глубину и защитить изоляцией «усиленного» типа, согласно ГОСТу 9.602-2016. Общая протяженность трассы проектируемого газопровода составляет 2870 м (2,87 км). Общая площадь охранной зоны с учетом 2 м от оси газопровода 11480 кв. м (1,1 га). Общая площадь в пределах которой проектируется газопровод 1,59 га».

Поступившие вопросы:

1. Какова глубина траншеи с пролеганием трубы?

Никитина О.А.: «Глубина траншеи будет составлять от 0,4 до 1,5 м».

2. Как перевести нежилое помещение в жилое?

Никитина О.А.: «Необходимо обратиться в Исполнительный комитет района с заявлением о переводе нежилого здания в жилой дом с обязательным приложением заключения эксперта. Если больше вопросов больше нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с проектом планировки и проектом межевания территории линейного объекта капитального строительства «Жилые дома в ДНТ «Сосновый Бор» д. Белоус Тукаевского муниципального района РТ. Газоснабжение (2 этап)».

Заведующая сектором  
архитектуры и градостроительства

О.А. Никитина