

Протокол публичных слушаний по изменению вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного на условно разрешенный

Дата и время проведения: 26 апреля 2023 г. в 14:00

Место проведения: Стародрюшское сельское поселение, с.Старый Дрюш, ул.Г.Тукая, 21, СДК

Присутствующие:

1. Никитина О.А. – заведующая сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
2. Дусадбеков Р.М. – глава Стародрюшского сельского поселения;
3. Габсаматова Ф.Х. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Стародрюшского сельского поселения;
4. Андаржанова Н.Р. – заявитель;
5. Валиуллин Г.Г., Сагидуллина Ф.Х. – собственники земельных участков, граничащих с рассматриваемым земельным участком;
6. Жители Стародрюшского сельского поселения – 12 чел.

Итого: 18 чел.

Никитина О.А.: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 15.03.2023 №26 проводятся публичные слушания по изменению вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства».

Выступала Андаржанова Н.Р.: «Соблюдая права жителей района и Стародрюшского сельского поселения на благоприятные условия проживания, права и законные и интересы правообладателей земельных участков, прошу разрешить изменение вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478 с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства».

Валиуллин Г.Г.: «Предложенные изменения затронут интересы жителей села Старый Дрюш. Жители хотят в центре села иметь красивое место для отдыха, общения».

Шаехова Р.Р.: «У вас и родительский участок находится в пожароопасном состоянии, каждый год зарастает травой. Мы не хотим видеть в центре села бардак. Вы там ничего не сделаете. На худой конец продадите».

Сагидуллина Ф.Х.: «Это центр нашего села. Мы хотим на этом месте обустроить парк отдыха, своими силами посадим деревьев и цветы. Нам только нужна помощь в сносе старого здания детского сада. Жители давно ждут этого».

Галиева А.Ф.: «На участках, находящихся у вас в пользовании, все лето – бурьян, а весной и осенью стоит сухостой высотой 1-1,5 м. Участки захламлены».

Тагиров Х.М.: «Центр села должен быть общим достоянием. Я готов сам ухаживать за деревьями, помочь в обустройстве парка. Мы против изменения вида разрешенного использования данного земельного участка».

Проголосовали: за – 0, против – 13, воздержались – 1.

Глава Стародрюшского сельского поселения Дусадбеков Р.М. согласился с доводами жителей и рекомендовал Исполнительному комитету района отказать Андаржановой Н.Р. в изменении вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:878 с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства».

Никитина О.А.: «Если больше замечаний нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: отказать в изменении вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:878, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства».

Заведующая сектором  
архитектуры и градостроительства

О.А. Никитина