

Заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного на условно разрешенный

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по изменению вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства» проведены на основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 15 марта 2023 г. №26 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Стародрюшского сельского поселения Тукаевского муниципального района, уставом Тукаевского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Тукаевского муниципального района от 29 декабря 2018 г. №вн/2 (с изменениями, внесенными решением Совета Тукаевского муниципального района от 9 декабря 2022 г. №27/8).

2. Общие сведения о земельном участке, у которого меняется вид разрешенного использования: земельный участок с кадастровым номером 16:39:150301:478.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте Тукаевского муниципального района. Информация также размещена в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

4. Участники публичных слушаний:

- Никитина О.А. – заведующая сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Дусадбеков Р.М. – глава Стародрюшского сельского поселения;
- Габсаматова Ф.Х. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Стародрюшского сельского поселения;
- Андаржанова Н.Р. – заявитель;
- Валиуллин Г.Г., Сагидуллина Ф.Х. – собственники земельных участков, граничащих с рассматриваемым земельным участком;
- жители Стародрюшского сельского поселения – 12 чел.

Итого: 18 чел.

5. Сведения о проведении публичных слушаний

Дата и время проведения: 26 апреля 2023 г. в 14:00

Место проведения: Стародрюшское сельское поселение, с.Старый Дрюш, ул.Г.Тукая, 21, СДК.

Всего проведено одно публичное слушание.

6. Замечания, предложения и рекомендации по изменению вида разрешенного использования:

- до проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали;
- в ходе проведения публичных слушаний поступили замечания от жителей с.Старый Дрюш.

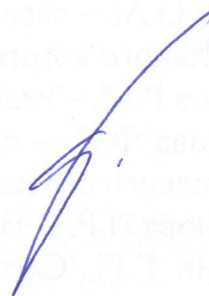
7. Сведения о протоколах публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний от 26 апреля 2023 г.

8. Выводы и рекомендации:

- процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.
- в изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:150301:478, расположенного в Стародрюшском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Парк отдыха, детская площадка» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства» отказать;
- настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном сайте Тукаевского муниципального района, в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

Заведующая сектором
архитектуры и градостроительства



О.А. Никитина