

Заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:2464, расположенного в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного на условно разрешенный

3 мая 2023 г.

п.Новый

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:2464, расположенного в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины» проведены на основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 20 марта 2023 г. №31 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, уставом Тукаевского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Тукаевского муниципального района от 29 декабря 2018 г. №вн/2 (с изменениями, внесенными решением Совета Тукаевского муниципального района от 9 декабря 2022 г. №27/8).

2. Общие сведения о земельном участке, у которого меняется вид разрешенного использования: земельный участок с кадастровым номером 16:39:021201:2464.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте Тукаевского муниципального района. Информация также размещена в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

4. Участники публичных слушаний

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Хусаинова Г.Т. – глава Азьмушкинского сельского поселения;
- Гатауллин М.З. – заявитель, собственник земельного участка;
- жители Азьмушкинского сельского поселения – 5 чел.

Итого: 8 чел.

5. Сведения о проведении публичных слушаний

Дата и время проведения: 3 мая 2023 г. в 14:00

Место проведения: Азьмушкинское сельское поселение, п.Новый, ул.Центральная, 1, здание Исполнительного комитета Азьмушкинского сельского поселения.

Всего проведено одно публичное слушание.

6. Замечания, предложения и рекомендации по изменению вида разрешенного использования:

- до проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали;
- в ходе проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний от 3 мая 2023 г.

8. Выводы и рекомендации:

- процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:2464, расположенного в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.
- рекомендуется изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:021201:2464, расположенного в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины».
- настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном сайте Тукаевского муниципального района, в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

Заведующий сектором
архитектуры и градостроительства



О.А. Никитина