

Заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:021201:2628, 16:39:021201:1655, 16:39:021201:1595, 16:39:021201:4130, расположенных в Азьмушкинском сельском поселении, с основного на условно разрешенный

9 июня 2023 г.

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков в Азьмушкинском сельском поселении с кадастровыми номерами 16:39:021201:2628, 16:39:021201:1655, 16:39:021201:1595 с основного «Земельный участок, предназначенный для размещения домов индивидуальной жилой застройки» на условно разрешенный «Магазины»; с кадастровым номером 16:39:021201:4130 с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины» проведены на основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 24 мая 2023 г. №49 в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Правилами землепользования и застройки Азьмушкинского сельского поселения, уставом района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в районе, утвержденным решением Совета района от 29 декабря 2018 г. №вн/2 с изменениями от 9 декабря 2022 г. №27/8.

2. Общие сведения о земельных участках: земельные участки с кадастровыми номерами 16:39:021201:2628, 16:39:021201:1655, 16:39:021201:1595, 16:39:021201:4130.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте района. Информация также размещена в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

4. Участники публичных слушаний

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета района;
- Хусаинова Г.Т. – глава Азьмушкинского сельского поселения;
- Халилова С.С. – представитель заявителя, собственника земельных участков Мосыйбуллиной Г.Р.;
- жители Азьмушкинского сельского поселения – 3 чел.

Итого: 6 чел.

5. Сведения о проведении публичных слушаний

Дата и время проведения: 9 июня 2023 г. в 14:00

Место проведения: Азьмушкинское сельское поселение, п.Новый, ул.Центральная, 1.

Всего проведено одно публичное слушание.

6. Замечания, предложения и рекомендации:

- до проведения публичных слушаний не поступали;
- в ходе проведения публичных слушаний не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний:

- протокол от 9 июня 2023 г.

8. Выводы и рекомендации:

- процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков в Азьмушкинском сельском поселении с кадастровыми номерами 16:39:021201:2628, 16:39:021201:1655, 16:39:021201:1595 с основного «Земельный участок, предназначенный для размещения домов индивидуальной жилой застройки» на условно разрешенный «Магазины»; с кадастровым номером 16:39:021201:4130 с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.
- рекомендуется изменение вида разрешенного использования земельных участков в Азьмушкинском сельском поселении с кадастровыми номерами 16:39:021201:2628, 16:39:021201:1655, 16:39:021201:1595 с основного «Земельный участок, предназначенный для размещения домов индивидуальной жилой застройки» на условно разрешенный «Магазины»; с кадастровым номером 16:39:021201:4130 с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины».
- настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном сайте района, в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

Заведующий сектором
архитектуры и градостроительства

О.А. Никитина