

Протокол публичных слушаний по проекту Генерального плана Мусабай-Заводского сельского поселения

Дата и время проведения: 22 июня 2023 г. в 15:30

Место проведения: д.Кзыл-Байрак, ул.Центральная, д.7Б, ФАП.

Присутствующие:

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Хусаинова З.З. – глава Мусабай-Заводского сельского поселения;
- Сабитова А.И. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Мусабай-Заводского сельского поселения;
- жители Мусабай-Заводского сельского поселения – 6 чел.

Итого: 9 чел.

Никитина О.А. открыла публичные слушания: «Добрый день! На основании постановления Главы района от 2 июня 2023 г. №54 проводятся публичные слушания по проекту Генерального плана Мусабай-Заводского сельского поселения. Постановление было опубликовано на официальном сайте района, в газете «Якты Юл» («Светлый Путь») в выпуске от 7 июня 2023 г. №39, на информационных стендах Мусабай-Заводского сельского поселения. Проект был опубликован на официальном сайте района. Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района. Прием письменных предложений и замечаний по проекту осуществлялся с 7 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. включительно по адресу: г.Набережные Челны, пр-кт М.Джалиля, 46, здание Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, каб.203.

Проект Генерального плана Мусабай-Заводского сельского поселения разработан ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» на основании задания на проектирование. Заказчиком на разработку генерального плана является Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района.

Генеральный план Мусабай-Заводского сельского поселения – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации: Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2032 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2047 года.

В состав Мусабай-Заводского сельского поселения входят село Мусабай-Завод (административный центр), деревни Кзыл-Байрак, Таш-Кичу.

Мусабай-Заводское сельское поселение расположено в северо-восточной части Республики Татарстан, в южной части Тукаевского муниципального района. Поселение граничит с Бурдинским, Комсомольским, Новотроицким, Стародрюшским, Яна-Булякским сельскими поселениями Тукаевского муниципального района и Заинским муниципальным районом.

Общая площадь Мусабай-Заводского сельского поселения составляет 6124,9852 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 193,2910 га, из них: с.Мусабай-Завод – 99,2654 га, д.Кзыл-Байрак – 37,3139 га, д.Таш-Кичу – 56,7117 га (согласно картографическому материалу).

В поселении имеются детский сад, средняя общеобразовательная школа, три фельдшерско-акушерских пункта, сельский дом культуры, сельский клуб, две библиотеки, объекты торговли.

Транспортная связь Мусабай-Заводского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения «Набережные Челны – Сарманово» – Бурды, «Набережные Челны – Сарманово», М-7 «Волга» – Татарстан – Ташкичу – «Набережные Челны – Сарманово», «Набережные Челны – Сарманово» – Бурды» – Кзыл-Байрак, «Набережные Челны – Сарманово» – Яна-Буляк – Куктяк-Мирсайтово и автомобильные дороги местного значения».

В ходе публичных слушаний вопросы и замечания не поступили.

Никитина О.А.: «Если вопросов нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с проектом Генерального плана Мусабай-Заводского сельского поселения.

Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Тукаевского муниципального района
по строительству

А.Р. Гараев