

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Биклянского сельского поселения

Дата и время проведения: 25 августа 2023 г. в 14:00.

Место проведения: с.Биклянь, ул.Чкалова, д.26А, СДК.

Присутствующие:

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета района;
- Сахбеев М.Ш. – глава Биклянского сельского поселения;
- Бубенко А.Р. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Биклянского сельского поселения;
- Романова А.Н. – представитель АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»;
- Мингазова И.Н., Ахметгалеев А.К., Саитгареев Э.Г., Мухамадеев М.М., Ахунов М.С., Гимазиева З.А., Харисова Р.Р., Фахрутдинова Л.М., Хуснуллин И.Г., Сафин Н.Х., Шарифуллина Г.Н. – жители Биклянского сельского поселения.

Итого: 15 чел.

Никитина О.А. открыла публичные слушания: «Добрый день! На основании постановления Главы района от 14 августа 2023 г. №87 проводятся публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Биклянского сельского поселения. Постановление было опубликовано на официальном сайте района, в газете «Якты Юл» («Светлый Путь») в выпуске от 16 августа 2023 г. №58, на информационных стендах Биклянского сельского поселения. Проект был опубликован на официальном сайте района. Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет района. Прием письменных предложений и замечаний осуществлялся с 16 по 25 августа 2023 г. включительно по адресу: г.Н.Челны, пр-кт М.Джалиля, 46, здание Исполнительного комитета района, каб.203.

Изменения вносятся в правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета района от 20.02.2023 №30/6, в части формирования индустриального парка «Этилен 600». Разработчик проекта: ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан».

Никитина О.А. ознакомила присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Биклянского сельского поселения и материалами по обоснованию проекта.

В ходе публичных слушаний от главы Биклянского сельского поселения Сахбеева М.Ш. поступило замечание с просьбой об отнесении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 16:39:160101:73, 16:39:160101:74 в д.Бакчасарай;
- 16:39:160201:117, 16:39:160201:410, 16:39:160201:109, 16:39:160202:435, 16:39:160202:183, 16:39:160201:8, 16:39:160201:69, 16:39:160201:70,

16:39:160201:352, 16:39:160203:333, 16:39:160203:332, 16:39:160203:342,
16:39:160201:420 в с.Биклянь

к общественно-деловой зоне согласно действующему генеральному плану.

Земельных участков с кадастровыми номерами:

- 16:39:161301:843, 16:39:161301:1081, 16:39:161301:1082, 16:39:161301:538,
16:39:161301:1274 к общественно-деловой зоне;

- 16:39:161301:963, 16:39:161301:637 к зоне рекреационного назначения (Р2)
согласно проекту планировки с.Биклянь.

Никитина О.А.: «Замечание будет передано разработчику проекта для внесения изменений в проект. Если вопросов больше нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Биклянского сельского поселения; откорректировать проект в рабочем порядке.

Заведующий сектором
архитектуры и градостроительства



О.А. Никитина