

Протокол публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:020408:325, 16:39:020408:326 в Азьмушкинском сельском поселении с основного на условно разрешенный

Дата и время проведения: 21 сентября 2023 г. в 15:00.

Место проведения: п.Новый, ул.Центральная, 1, сельский дом культуры.

Присутствующие:

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Хусаинова Г.Т. – глава Азьмушкинского сельского поселения;
- Воронова Н.В. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Азьмушкинского сельского поселения;
- Миннекаев Р.С. – заявитель, директор ООО «Тукайблагоустройство».

Итого: 4 человека.

Никитина О.А. открыла публичные слушания: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 6 сентября 2023 г. №101 проводятся публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:020408:325, 16:39:020408:326 в Азьмушкинском сельском поселении с основного «Производственная база» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства». Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано на официальном сайте района, в газете «Якты Юл» («Светлый Путь») в выпуске от 6 сентября 2023 г. №63, на информационных стендах Азьмушкинского сельского поселения. Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района. Прием письменных предложений и замечаний по проекту осуществлялся с 6 сентября 2023 г. по 21 сентября 2023 г. включительно по адресу: г.Набережные Челны, пр.М.Джалиля, 46, здание Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, каб.203. Замечаний и предложений в этот период не поступило.

Согласно действующему Генеральному плану Азьмушкинского сельского поселения данные земельные участки находятся в многофункциональной общественно-деловой зоне. Согласно действующим Правилам землепользования и застройки Азьмушкинского сельского поселения данные земельные участки находятся в многофункциональной общественно-деловой зоне. Вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» является условно разрешенным в данной территориальной зоне».

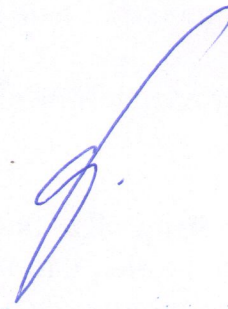
Выступал Миннекаев Р.С.: «Соблюдая права жителей района и Азьмушкинского сельского поселения на благоприятные условия проживания, прошу разрешить изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:020408:325, 16:39:020408:326 с основного «Производственная база» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства».

Хусаинова Г.Т.: «Предложенные изменения не затронут интересов жителей Азьмушкинского сельского поселения. Считаю, что можно согласиться».

Никитина О.А.: «Если возражений и других мнений нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с изменением вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:020408:325, 16:39:020408:326 в Азьмушкинском сельском поселении с основного «Производственная база» на условно разрешенный «Для индивидуального жилищного строительства».

Заведующий сектором
архитектуры и градостроительства



О.А. Никитина