

Протокол публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки  
Биюрганского сельского поселения

Дата и время проведения: 19 сентября 2023 г. в 15:00.

Место проведения: д.Биюрган, ул.Тойгузино, д.1а, сельский дом культуры.

Присутствующие:

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
  - Минакова Г.Г. – глава Биюрганского сельского поселения;
  - Шамилова И.Ф. – заместитель Руководителя Исполнительного комитета Биюрганского сельского поселения;
  - Маннанов А.М., Маннанов Р.М., Фаттахов И.А., Гильмутдинова И.Р., Мухаметшин С.Х., Шайхуллина И.Ф., Гильмутдинова М.Н. – жители Биюрганского сельского поселения.
- Итого: 10 человек.

Никитина О.А. открыла публичные слушания: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 23 августа 2023 г. №97 проводятся публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Биюрганского сельского поселения. Постановление было опубликовано на официальном сайте района, в газете «Якты Юл» («Светлый Путь») в выпуске от 1 сентября 2023 г. №62, на информационных стендах Биюрганского сельского поселения. Проект был опубликован на официальном сайте района. Экспозиция графических и текстовых материалов проекта была организована на информационных стендах Биюрганского сельского поселения с 1 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района. Прием письменных предложений и замечаний осуществлялся с 1 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г. включительно по адресу: г.Набережные Челны, пр.М.Джалиля, 46, здание Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, каб.203. Разработчик проекта: ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан».

Никитина О.А. ознакомила присутствующих с проектом Правил землепользования и застройки Биюрганского сельского поселения и материалами по обоснованию проекта.

В ходе публичных слушаний поступили следующие вопросы:

Фаттахов И.А.: «Можно ли развивать туризм на землях, попадающих в санитарно-защитную зону биотермических ям и сибиреязвенных скотомогильников?»

Никитина О.А.: «В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:



а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Если больше вопросов нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с проектом Правил землепользования и застройки Биюрганского сельского поселения.

Заведующий сектором  
архитектуры и градостроительства



О.А. Никитина