

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Стародрюшского сельского поселения

22.09.2023

Дата и время проведения: 22 сентября 2023 г. в 15:00.

Место проведения: с.Салих-Тукай, ул.Комсомольская, возле дома №1.

Присутствующие:

- Никитина О.А. – заведующий сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Дусадбеков Р.М. – глава Стародрюшского сельского поселения;
- Габсаматова Ф.Х. – заместитель Руководителя Исполнительного комитета Стародрюшского сельского поселения;
- Фазлыев Э.И., Буренина Ф.И., Билалова Л.Р., Билалов Р.Н., Зигангиров Ф.Т., Идиятуллин А.М., Идиятуллина З.С., Усманов А.Х., Фазлыев В.Э., Харасова З.Ф., Хафизов Р.Р., Хафизова С.Ф. – жители Стародрюшского сельского поселения.

Итого: 15 чел.

Никитина О.А. открыла публичные слушания: «Добрый день! На основании постановления Главы района от 4 сентября 2023 г. №102 проводятся публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Стародрюшского сельского поселения. Постановление было опубликовано на официальном сайте района, в газете «Якты Юл» («Светлый Путь») в выпуске от 6 сентября 2023 г. №63, на информационных стендах Стародрюшского сельского поселения. Проект был опубликован на официальном сайте района. Экспозиция графических и текстовых материалов проекта была организована на информационных стендах Стародрюшского сельского поселения с 6 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района. Прием письменных предложений и замечаний по проекту осуществлялся с 6 сентября 2023 г. по 22 сентября 2023 г. включительно по адресу: г.Набережные Челны, пр.М.Джалиля, 46, здание Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, каб.203.

Изменения вносятся в проект Генерального плана Стародрюшского сельского поселения, утвержденный решением Совета Тукаевского муниципального района от 29 декабря 2022 г. №28/3, в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:39:151202:25 в границы населенного пункта с.Салих-Тукай. Разработчик проекта: ООО «ГК-Групп». Работы выполнены за счет средств бюджета Республики Татарстан.

Земельный участок в 1997 году предоставлен Фазлыеву Э.И. для ведения личного подсобного хозяйства на землях населенного пункта с возможностью строительства жилого дома. С момента предоставления участка и до сегодняшнего дня Фазлыев Э.И. продолжает вести хозяйство согласно первоначальному виду разрешенного использования, о чем свидетельствует выписка из похозяйственной книги. Согласно данным публичной кадастровой карты на участке прослеживаются объекты недвижимости.


В 2013 году в процессе кадастрового учета в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:39:151202:25 была установлена категория земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства». С 2015 года Фазлыев Э.И. неоднократно обращался в Исполнительный комитет района по вопросу изменения категории земельного участка».

В ходе публичных слушаний вопросы не поступили.

Никитина О.А.: «Если вопросов нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с проектом внесения изменений в Генеральный план Стародрюшского сельского поселения.

Заведующий сектором  
архитектуры и градостроительства



О.А. Никитина