

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Стародрюшского сельского поселения

Дата и время проведения: 31 января 2024 г. в 14:00.

Место проведения: с. Старый Дрюш, ул. Г. Тукая, 21, СДК.

Присутствующие:

- Исхакова Г.Г. – начальник отдела строительства и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Дусадбеков Р.М. – глава Стародрюшского сельского поселения;
- жители Стародрюшского сельского поселения – 2 чел.

Итого: 4 человека.

Исхакова Г.Г. открыла публичные слушания: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 15 января 2024 г. №04 проводятся публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Стародрюшского сельского поселения. Постановление было опубликовано на официальном сайте района ([tukay.tatarstan.ru](http://tukay.tatarstan.ru)), в газете «Якты Юл» («Светлый Путь») в выпуске от 17 января 2024 г. №3, на информационных стендах Стародрюшского сельского поселения. Проект был опубликован на официальном сайте района ([tukay.tatarstan.ru](http://tukay.tatarstan.ru)). Экспозиция материалов проекта была организована на информационных стендах Стародрюшского сельского поселения с 24 января 2024 г. по 31 января 2024 г. Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района. Прием письменных предложений и замечаний осуществлялся с 17 января 2024 г. по 31 января 2024 г. включительно по адресу: г. Набережные Челны, пр. М. Джалиля, 46, здание Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, каб. 203.

Изменения вносятся в проект Правил землепользования и застройки Стародрюшского сельского поселения, утвержденные решением Совета Тукаевского муниципального района от 20 февраля 2023 г. №30/8, в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:39:151202:25 в границы населенного пункта с. Салих-Тукай. Разработчик проекта: ООО «ГК-Групп». Работы выполнены за счет средств бюджета Республики Татарстан.

Земельный участок в 1997 году предоставлен Фазлыеву Э.И. для ведения личного подсобного хозяйства на землях населенного пункта с возможностью строительства жилого дома. С момента предоставления участка и до сегодняшнего дня Фазлыев Э.И. продолжает вести хозяйство согласно первоначальному виду разрешенного использования, о чем свидетельствует выписка из похозяйственной книги. Согласно данным публичной кадастровой карты на участке прослеживаются объекты недвижимости.

В 2013 году в процессе кадастрового учета в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:39:151202:25 была установлена категория земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства». С 2015 года Фазлыев Э.И. неоднократно

обращался в Исполнительный комитет района по вопросу изменения категории земельного участка».

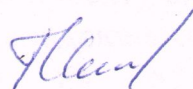
Исхакова Г.Г. ознакомила присутствующих с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Стародрюшского сельского поселения и материалами по обоснованию проекта.

В ходе публичных слушаний вопросы не поступили.

Исхакова Г.Г.: «Если вопросов нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: согласиться с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Стародрюшского сельского поселения.

Начальник отдела строительства  
и жизнеобеспечения населения



Г.Г. Исхакова