

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » 06 2018 г.

Набережные Челны

№ 2451

«О создании комиссии по проверке за состоянием дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы на территории Тукаевского муниципального района»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в связи с кадровыми изменениями,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Руководителя Исполнительного комитета № 5303 от 27.11.2018 г. следующие изменения:

1.1. Внести изменения в состав комиссии по проверке за состоянием дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы на территории Тукаевского муниципального района:

1.1.1. Вывести из состава Координационного совета по охране труда:

- Гизатуллина Розу Тагировну.

1.1.2. Ввести в состав Координационного совета по охране труда:

- Авзалова Ленара Гаязовича – заместителя Руководителя Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района по экономике;

- Игнатьеву Веру Курбангалеевну – директора управляющей компании «Доверие»;

- Мараджабову Риду Бикмухаметовну - директора управляющей компании «Надежда»;

- Харисову Татьяну Владимировну - директора управляющей компании «Тамерлан»;

- Хафизову Флеру Фагитовну – председателя ТСЖ «Князевское»;

- Вафина Рамиля Шамилевича – председателя ТСЖ «Нефтебаза».

2. Утвердить Положение о комиссии по контролю за состоянием дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы на территории Тукаевского муниципального района (Приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета по строительству И. Х. Абзалову

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф. М. Камаев

Состав комиссии
по контролю за состоянием дымовых и вентиляционных каналов
жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного)
газового оборудования, газифицированных
объектов социальной сферы на территории
Тукаевского муниципального района

Председатель комиссии:

Авзалов Л. Г. – Руководитель Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района.

Заместитель председателя комиссии:

Абзалова И.Х. – заместитель Руководителя по строительству Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района.

Секретарь комиссии:

Шамсимухаметов А. Н. – ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района.

Члены комиссии:

Власова Л. А. – руководитель Набережно – Челнинского городского отделения Татарстанского отделения общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» Республики Татарстан (по согласованию);

Гатауллин Р. А. – начальник службы сельское местности ЭПУ «Челныгаз» ООО «Газпромтрансгаз Казань» (по согласованию);

Сухорук А. А. – начальник ОНД и ПР по Тукаевскому муниципальному району (по согласованию);

Антипова В. П. – консультант Набережно-Челнинской зональной жилищной инспекции (по согласованию);

Мадярова Д. А. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района.

Игнатьева В. К. – директор управляющей компании «Доверие» (по согласованию);

Мараджабова Р. Б. - директор управляющей компании «Надежда» (по согласованию);

Харисова Т. В. - директор управляющей компании «Тамерлан» (по согласованию);

Хафизова Ф. Ф. – председатель ТСЖ «Князевское» (по согласованию);

Вафин Р. Ш. – председатель ТСЖ «Нефтебаза» (по согласованию);

Приложение № 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Тукаевского муниципального района
№ 2451 от « 02 » 06 2018 г.

Положение

о комиссии по контролю за состоянием дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы на территории Тукаевского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Правовую основу деятельности комиссии составляют Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Закон).

1.2. Комиссия по контролю за состоянием дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (далее – Комиссия) формируется Исполнительным комитетом Тукаевского муниципального района и утверждается постановлением Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района.

2. Состав Комиссии

2.1. Комиссия является постоянно действующим органом.

2.2. В состав Комиссии включаются представители органов местного самоуправления Тукаевского муниципального района, государственного жилищного надзора, федеральной противопожарной службы, структурных подразделений ООО «Газпром трансгаз Казань» управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций и специализированных организаций по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) газового оборудования.

2.3. При необходимости Комиссия вправе создавать рабочие группы, в состав которых включаются председатели советов домов, товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости.

3. Цели и задачи Комиссии

3.1. Комиссия создается в целях обеспечения безопасности и защиты прав граждан, проживающих в многоквартирных домах, а также недопущения ситуаций, ведущих к причинению вреда жизни и здоровью граждан в результате ненадлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, а также внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы.

3.2. Комиссия осуществляет проверку соблюдения обеспечения безопасного использования и содержания дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы, при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, в том числе порядка заключения и исполнения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования многоквартирных домов, газифицированных объектов социальной сферы находящихся на территории Тукаевского муниципального района. Проверки проводятся

не реже 3 раз в год (не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона).

3.3. В случае выявления неисправности дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, газифицированных объектов социальной сферы, состояние которых влечет угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, Комиссия принимает срочные меры по обеспечению безопасности граждан и ликвидации угрозы причинения вреда их жизни и здоровью, а также направляет материалы, подтверждающие факт нарушения, в органы муниципального жилищного контроля для осуществления контрольно-надзорных мероприятий в соответствии с предоставленными полномочиями.

4. Организация деятельности Комиссии.

4.1. Комиссия полномочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа его членов. Каждый член комиссии имеет один голос.

4.2. Решение по результатам обследования оформляется протоколом и принимаются большинством голосов членов комиссии, принявших участие в её заседании.

4.3. Для решения оперативных задач, встающих перед Комиссией, Председатель комиссии своим распоряжением вправе создавать рабочие группы из привлеченных специалистов по согласованию с членами Комиссии. А по окончании их работы обязан вынести на плановое или внеплановое заседание Комиссии отчет рабочей группы, для принятия решения по решению возникшей задачи.

4.4. При отслеживании исполнения нормативных правовых актов Российской Федерации в части содержания дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов, внутридомового и внутриквартирного газового оборудования газифицированных объектов социальной сферы, используются данные, запрашиваемые в установленном порядке от органов местного самоуправления, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости, и других организаций.

4.5. Плановые заседания Комиссии проводятся ежеквартально. Повестка, дата, время и место определяется председателем комиссии и доводится (при необходимости в оперативном порядке) до сведения всех заинтересованных лиц.