

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“ 19 ” 08 2021г.

Набережные Челны

№ 2002

«Об изменении вида разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 16:39071605:180 Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан с основного на условно-разрешенный»

В соответствии со статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения, утвержденных Решением Совета Тукаевского муниципального района №9/14 от 23.04.2021, руководствуясь Уставом Тукаевского муниципального района, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 14.07.2021, размещенных в газете «Якты Юл» («Светлый Путь»), на официальном сайте Тукаевского муниципального района, Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 №6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Тукаевского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Тукаевского муниципального района А.Н.Надершина.

Руководитель
Исполнительного комитета



А.Р. Хабибуллин

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

КАРАР

« 19 » 07 2021 ел

Яр Чаллы

№ 2002

Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы Яңа Троицкий авыл жирлегенен 16:39071605:180 кадастр номерлы жир кишәрлегенен рөхсәт ителгән файдалану төрен төп төрдән шартлы-рөхсәт ителгән төргә үзгәртү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 39 статьясы, Тукай муниципаль районының Яңа Троицкий авыл жирлеге Советының 2021 елның 23 апрелендәге 9/14 номерлы карары белән расланган Тукай муниципаль районының файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре нигезендә, Тукай муниципаль районы уставына таянып, «Якты Юл» («Светлый Путь») газетасында, Тукай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган 2021 елның 14 июлендәге халык тыңлаулары нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә Тукай муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРЭ:

1. Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы Яңа Троицкий авыл жирлегенен 16:39071605:180 кадастр номерлы жир кишәрлегенен рөхсәт ителгән файдалану төрен төп төрдән (П2 III класс куркынычлы производство һәм склад объектлары зонасы №6-4) шартлы-рөхсәт ителгән төргә («Магазиннар») үзгәртүгә.
2. Әлеге карарны Тукай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.
3. Әлеге карар үтәлешен контрольдә тотуны Тукай муниципаль районының баш архитекторы А.Н. Нәдершинга йөкләргә.

Башкарма комитет Житәкчесе



А.Р. Хәбибуллин

ПРОТОКОЛ №1 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ВИДА
РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 16:39:071605:180 НОВОТРОИЦКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН С ОСНОВНОГО НА УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЙ

14 июля 2021 г.

с. Новотроицкое

13 ч. 00 мин.

Место проведение: ул. Ленина, 16Б.

Присутствовали: Рыбакова Ю.М., Надершин А.Н., жители в количестве 13 человек

Итого: 15 человек.

Ответственный за проведение публичных слушаний – Надершин А.Н. – главный архитектор Тукаевского муниципального района.

Надершин А.Н.: «На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района №81 от 17.06.2021г. проводятся публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №6-4) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Постановление размещено на сайте района, на стендах Исполнительного комитета сельского поселения, информация о дате публичных слушаний была размещена также в газете «Светлый путь» («Якты юл»).

Вопросы имеются? Замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступило. Публичные слушания считаются закрытыми».

Ответственный за проведение
Публичных слушаний:



А.Н. Надершин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1

о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №6-4) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №6-4) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ст. 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района, Уставом района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Тукаевского муниципального района РТ от 29.12.2018 г №вн/2.

2. Общие сведения о земельном участке, у которого меняется разрешенный вид:

Земельный участок с кадастровым номером 16:39: 071605:180.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте района и официальном портале правовой информации Республики Татарстан. Также информация размещена в газете «Якты Юл».

4. Участники публичных слушаний:

-Жители сельского поселения.

5. Сведения о проведении публичных слушаний

Срок проведения публичных слушаний: 14 июля 2021 года.

Место проведения: ул.Ленина, 16Б.

Всего проведено одно публичное слушание.

7. Замечания, предложения и рекомендации по вопросу изменения разрешенного вида земельного участка:

- до проведения публичных слушаний не поступали письменные замечания и предложения;

- в ходе проведения публичных слушаний не поступали письменные предложения и замечания;

- в ходе проведения публичных слушаний не поступали предложения в устной форме;

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида земельного участка:

- протокол публичных слушаний №1 от 14 июля 2021г.

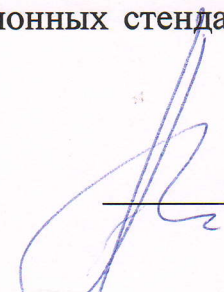
9. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №6-4) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Республики Татарстан, в связи с чем публичные слушания изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №6-4) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан считать состоявшимся.

2. Рекомендуются изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:071605:180 с основного (П2 6-4 Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №6-4) на условно-разрешенный «Магазины» Новотроицкого сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Светлый путь» («Якты юл»), на официальном сайте района и на официальном портале правовой информации РТ, а также на информационных стендах Новотроицкого сельского поселения.

Ответственный за проведение
публичных слушаний


Надершин А.Н.