

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе на линейные объекты проекта: «Строительство пункта приема и налива АО «Елабуганефть», расположенные в пределах Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан

Дата и время проведения: 5 мая 2022 г. 15:00

Место проведения: Мелекесское сельское поселение, с. Мелекес, ул. Молодежная, 20

Присутствующие:

1. Никитина О. А. – ответственный за проведение публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района
2. Васильев Ю. П. – Глава Мелекесского сельского поселения
3. Гильмутдинов И. Х. – депутат от избирательного округа №6
4. Мухаметшин Ж. Г. – заместитель генерального директора АО «Елабуганефть»
5. Вадиков Р. Р. – технический директор АО «Елабуганефть»
6. Ахмадиева Р. А. – главный маркшейзер АО «Елабуганефть»
7. Лунин А. А. – главный инженер ООО «Геомониторинг»
8. Ишмухаметова А. М. – главный маркшейзер ООО «Геомониторинг»
9. Шайхразиева А. Р., Назаров В. Н., Терентьев С. П., Калинина В. М., Артемьев В. И., Зарипова Ф. Х., Адамова Л. Н., Зарипова Г. Р., Бельшева Л. Ф., Фомин В. М., Калинин М. Н., Трофимов В. М., Минеев Е. В., Гайфуллина Л. М., Ермолаева Л. А., Губайдуллина Л. Н., Рожков А. Г. – жители Мелекесского сельского поселения

Итого: 25 человек

Никитина О. А.: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 28 марта 2022 г. №21 проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе на линейные объекты проекта: «Строительство пункта приема и налива АО «Елабуганефть», расположенные в пределах Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района».

Выступала Ишмухаметова А. М.: «Компания ООО «Геомониторинг» представляет вашему вниманию проект планировки и проект межевания территории «Строительство пункта приема и налива АО «Елабуганефть». Проектируемые линейные объекты расположены в пределах Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Минимальные расстояние до ближайших населенных пунктов от проектируемых линейных объектов составляют: на северо-запад до н. п.

Куаклы 253 м. Согласно СНиП 2.05.06-85* минимальное расстояние до населенных пунктов должно составлять не менее 75 метров.

Проектируемые линейные объекты представляют собой:

1. Газопровод протяженностью 110.8, 15.3, 61.8 м.
2. Кабель протяженностью 198.4 м.
3. Дорога протяженностью 224.3 м.
4. Дорога протяженностью 628.3 м.

Ширина полосы отвода проектируемого земельного участка объекта на период строительства - 24 м, газопровод - 6 м, кабель - 6 м.

Согласно ГрК РФ N 190-ФЗ ст. 1 ч. 11 красные линии на линейные объекты не устанавливаются. Согласно ГрК РФ N 190-ФЗ ст. 1 ч. 11 красные линии утверждаются документацией по планировке территории.

Согласно утвержденной документации по планировке территории местности Мелекесского сельского поселения, где проходят проектные работы, существующие красные линии отсутствуют.

Линейный объект имеет пересечения со следующими коммуникациями, принадлежащими АО «Елабуганефть»: ВЛ 3пр. 10кВ; водоводы.

Согласно Постановлению от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», а также ГрК РФ N 190-ФЗ гл. 5, ст. 42, ст. 43 наличие Технических условий по пересечению объектов капитального строительства и разрешительной документации по пересечению дорог не является обязательным.

Проектируемые временные отводы расположены на территории следующих земельных участков:

- 16:39:000000:6138;
- 16:39:000000:5754 – в аренде АО "Елабуганефть";
- 16:39:011801:52 – в аренде АО "Елабуганефть";
- 16:39:011801:50 – в аренде АО "Елабуганефть";
- 16:39:000000:4590».

Никитина О. А.: «В адрес Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района поступило обращение Баранова М. В. о несогласии с предоставлением в аренду АО «Елабуганефть» части земельного участка, на котором расположена дорога общего пользования».

Васильев Ю. П.: «Данный вопрос не относится к теме сегодняшних обсуждений. Представленным проектом не предусмотрено оформление в аренду АО «Елабуганефть» части земельного участка дороги общего пользования. Заявителю будет направлен официальный ответ. По предложенному проекту вопросов и замечаний не имею».

Никитина О. А.: «Если возражений и других мнений нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: рекомендовать Исполнительному комитету Тукаевского муниципального района утвердить проект планировки территории и проект межевания территории в его составе на линейные объекты проекта: «Строительство пункта приема и налива АО «Елабуганефть», расположенные в пределах Мелекесского сельского поселения Тукаевского муниципального района.

Ответственный за проведение
публичных слушаний



О. А. Никитина