

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания
земельного участка с кадастровым номером 16:39:102101:453,
расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского
муниципального района Республики Татарстан

Дата и время проведения: 6 мая 2022 г. 15:00

Место проведения: Малошильнинское сельское поселение, д. Малая Шильна,
ул. Центральная, 4а

Присутствующие:

1. Никитина О. А. – ответственный за проведение публичных слушаний, начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района
2. Даутов А. Г. – Глава Малошильнинского сельского поселения
3. Гараева Г. Р. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Малошильнинского сельского поселения
4. Корсакова М. В. – председатель ТСЖ «Сосновая роща-2»
5. Жители Малошильнинского сельского поселения – 4 человека

Итого: 8 человек

Никитина О. А.: «Добрый день! На основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 28 марта 2022 г. №22 проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 16:39:102101:453, расположенного в Малошильнинском сельском поселении. Слово председателю ТСЖ «Сосновая роща-2» Корсаковой М. В.»

Корсакова М. В.: «Проект межевания территории с разрешенным видом использования «Ведение садоводства» на земельном участке с к. н. 16:39:102101:453 общей площадью 13658 м² выполнен на основании решения общего собрания собственников дачных домов, расположенных в границах участка. Для разработки проекта межевания использовалась следующая нормативно-правовая документация: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малошильнинское сельское поселение» Тукаевского района Республики Татарстан, выполненные в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. №540; Свод правил СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территории садоводческих (дачных) объектов граждан, зданий и сооружений. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к незастроенной территории, расположенной на земельном участке с к. н. 16:39:102101:453 для размещения объектов капитального строительства.

В основу формирования земельных участков определенного размера и конфигурации был положен принцип соблюдения градостроительных норм, обеспечения необходимой площадью зданий и сооружений жилого, социально-бытового, транспортного и иного назначения СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Даутов А. Г.: «Считаю, что можно согласиться с проектом».

Никитина О. А.: «Если возражений и других мнений нет, публичные слушания считаются закрытыми».

Решили: рекомендовать Исполнительному комитету Тукаевского муниципального района утвердить проект межевания земельного участка с кадастровым номером 16:39:102101:453, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района.

Ответственный за проведение
публичных слушаний



О. А. Никитина