

Заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:100101:218, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв. м» на условно разрешенный «Магазины»; земельного участка с кадастровым номером 16:39:100101:219, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Индивидуальные жилые дома. Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв. м» на условно разрешенный «Магазины»

#### 1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования проведены на основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 4 апреля 2022 г. №33 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, уставом Тукаевского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Тукаевского муниципального района от 29 декабря 2018 г. №вн/2.

2. Общие сведения о земельных участках, у которых меняется вид разрешенного использования: земельные участки с кадастровыми номерами 16:39:100101:218, 16:39:100101:219.

#### 3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте Тукаевского муниципального района. Информация также размещена в газете «Светлый путь» («Якты юл»).

#### 4. Участники публичных слушаний

1. Никитина О. А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района

2. Даутов А. Г. – Глава Малошильнинского сельского поселения

3. Гараева Г. Р. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Малошильнинского сельского поселения

4. Хазиева Р. Т. – заявитель

5. Жители Малошильнинского сельского поселения – 7 человек

Итого: 11 человек

5. Сведения о проведении публичных слушаний

Дата и время проведения: 19 мая 2022 г. 15:00

Место проведения: Малошильнинское сельское поселение, с. Ильбухтино, ул. Второй переулок Новый, 2

Всего проведено одно публичное слушание.

6. Замечания, предложения и рекомендации по изменению вида разрешенного использования:

- до проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали;
- в ходе проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования с основного на условно разрешенный от 19 мая 2022 г.

8. Выводы и рекомендации:

- процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:100101:218, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв. м» на условно разрешенный «Магазины»; земельного участка с кадастровым номером 16:39:100101:219, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Индивидуальные жилые дома. Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв. м» на условно разрешенный «Магазины» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимся.
- рекомендуется изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:39:100101:218, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв. м» на условно разрешенный «Магазины»; земельного участка с кадастровым номером 16:39:100101:219, расположенного в Малошильнинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Индивидуальные жилые дома. Магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 150 кв. м» на условно разрешенный «Магазины».
- настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном сайте Тукаевского муниципального района, в газете «Светлый путь» («Якты юл»).

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства



О. А. Никитина