

Заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешённого использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:021201:2639, 16:39:021201:2660, 16:39:021201:2661, 16:39:021201:2663, 16:39:021201:2739, 16:39:021201:2740, 16:39:021201:2775, 16:39:021201:2811, расположенных в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного на условно разрешенный

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:021201:2639, 16:39:021201:2660, 16:39:021201:2661, 16:39:021201:2663, 16:39:021201:2739, 16:39:021201:2740, 16:39:021201:2775, 16:39:021201:2811, расположенных в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины» проведены на основании постановления Главы Тукаевского муниципального района от 31.10.2022 №86 в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, уставом Тукаевского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Тукаевского муниципального района от 29 декабря 2018 г. №вн/2.

2. Общие сведения о земельном участке, у которого меняется вид разрешенного использования: земельные участки с кадастровыми номерами 16:39:021201:2639, 16:39:021201:2660, 16:39:021201:2661, 16:39:021201:2663, 16:39:021201:2739, 16:39:021201:2740, 16:39:021201:2775, 16:39:021201:2811.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте Тукаевского муниципального района. Информация также размещена в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

4. Участники публичных слушаний

- Никитина О.А. – заведующая сектором архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района;
- Фазулзянов М.Г. – глава Азьмушкинского сельского поселения;
- Хусаинова Г.Т. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Азьмушкинского сельского поселения;
- Трофимов Д.И. – представитель заявителя Сайфетдиновой В.М.;

- Игнатьев С.А., Шарифуллина А.М., Смирнов А.А. – собственники земельных участков, граничащих с рассматриваемыми земельными участками.

Итого: 7 человек.

5. Сведения о проведении публичных слушаний

Дата и время проведения: 7 декабря 2022 г. в 15:00

Место проведения: Азьмушкинское сельское поселение, пос. Новый, ул. Центральная, 1

Всего проведено одно публичное слушание.

6. Замечания, предложения и рекомендации по изменению вида разрешенного использования:

- до проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали;

- в ходе проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний:

- протокол публичных слушаний от 07.12.2022.

8. Выводы и рекомендации:

- процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:021201:2639, 16:39:021201:2660, 16:39:021201:2661, 16:39:021201:2663, 16:39:021201:2739, 16:39:021201:2740, 16:39:021201:2775, 16:39:021201:2811, расположенных в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимся.

- рекомендуется изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:021201:2639, 16:39:021201:2660, 16:39:021201:2661, 16:39:021201:2663, 16:39:021201:2739, 16:39:021201:2740, 16:39:021201:2775, 16:39:021201:2811, расположенных в Азьмушкинском сельском поселении Тукаевского муниципального района, с основного «Для жилищного строительства» на условно разрешенный «Магазины».

- настоящее заключение подлежит опубликованию на официальном сайте Тукаевского муниципального района, в газете «Якты юл» («Светлый путь»).

Заведующая сектором архитектуры
и градостроительства



О.А. Никитина